



AIA

Activitats i Instal·lacions Arquitectòniques



Solucions integrals en Arquitectura i Instal·lacions
Soluciones integrales en Arquitectura e Instalaciones
Integral solutions in Architecture and Engineering
Solutions Intégraux en Architecture et Ingénierie

Som un equip multidisciplinari amb 30 anys d'experiència i més de 300 projectes construïts, format per arquitectes, enginyers i consultors especialitzats en el desenvolupament de projectes d'arquitectura, enginyeria, interiorisme i paisatgisme.

Aquesta base ens permet abordar els projectes de forma global i donant una resposta integral de tots els sistemes que conformen el projecte.

Treballem des del primer esbós fins a la conclusió de l'obra posant especial atenció als criteris de sostenibilitat i eficiència energètica. Aquest fet que ens ha portat a obtenir diversos premis de sostenibilitat pel compromís mediambiental dels nostres dissenys. Els nostres processos estan homologats amb el certificat ISO 9001:2015.

Somos un equipo multidisciplinario con 30 años de experiencia y más de 300 proyectos construidos, formado por arquitectos, ingenieros y consultores especializados en el desarrollo de proyectos de arquitectura, ingeniería, interiorismo y paisajismo. Esta baza nos permite abordar los proyectos de forma global, dando una respuesta integral de todos los sistemas que conforman el proyecto.

Trabajamos desde el primer boceto hasta la conclusión de la obra prestando especial atención en los criterios de sostenibilidad y eficiencia energética. Este hecho nos ha llevado a obtener varios premios de sostenibilidad por el compromiso medioambiental de nuestros diseños así como de sus instalaciones. Nuestros procesos están homologados con la ISO 9001:2015.



We are a multidisciplinary team, with 30 years of experience and over 300 built projects; composed by architects, engineers and consultants experts on carrying out architectural, engineering, landscape and interior design projects.

This fact allows us to deal with them globally, giving a comprehensive response to all the systems that are part of the project.

We work from the first sketch to the finalisation of the construction work paying particular attention to sustainability and energy efficiency criteria. As a result, we have been awarded several times for our environmental sustainability commitment in our designs. All our processes are guaranteed by the quality certificate ISO 9001:2015

Nous sommes une équipe multidisciplinaire avec 30 ans d'expérience et plus de 300 projets construits, conformément pour architectes, ingénieurs et consultants spécialisés dans le développement des projets d'architecture, ingénierie, dessin intérieur et paysagisme.

Cela nous permet d'aborder les projets d'une façon globale et en donnant une réponse intégrale de tous les systèmes qui les conforment. Nous travaillons de la première esquisse jusqu'à la conclusion de l'ouvrage en accordant une attention particulière aux critères de durabilité et efficacité énergétique. Ceci nous a permis d'être lauréats de plusieurs prix de durabilité pour l'engagement écologique de nos dessins. Nous sommes dotés de l'homologation ISO 9001:2015.



A R Q U I T E C T U R A

A R Q U I T E C T U R A

A R C H I T E C T U R E

A R C H I T E C T U R E



Desenvolupem projectes d'arquitectura, des de la gran escala fins al detall constructiu.

Els nostres projectes han donat resposta als requeriments dels nostres clients per tot tipus d'edificis, ja siguin públics (complexos esportius, centres socio-sanitaris, espai públic i paisatgisme), corporatius (centres comercials, oficines, hotelers, promocions d'habitatge) o privats (habitatges, viles).

La sostenibilitat, la innovació i la creativitat exerceixen de punts bàsics en tots els nostres dissenys.

Desarrollamos proyectos de arquitectura, desde la gran escala hasta el detalle constructivo.

Nuestros proyectos han dado respuesta a los requerimientos de nuestros clientes para todo tipo de edificios, ya sean públicos (complejos deportivos, centros socio-sanitarios, espacio público y paisajismo), corporativos (centros comerciales, oficinas, hoteleros, promociones de vivienda) o privados (viviendas, villas).

La sostenibilidad, la innovación y la creatividad ejercen de puntales básicos en todos nuestros diseños.

We develop architecture projects, from urban planning to construction detail.

Our projects have met the expectations of our clients for all types of buildings, whether public (sport complexes, community-health centers, public space and landscape), corporate (shopping centers, offices, hotels and housing) or private (houses and villas).

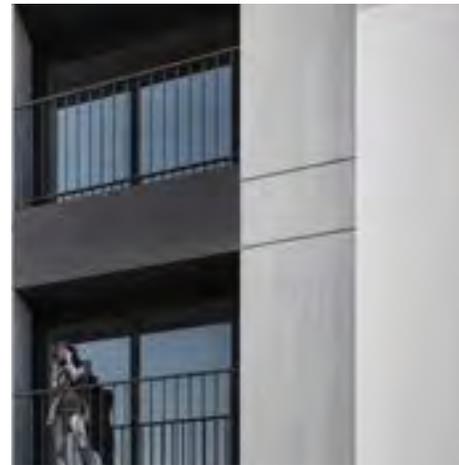
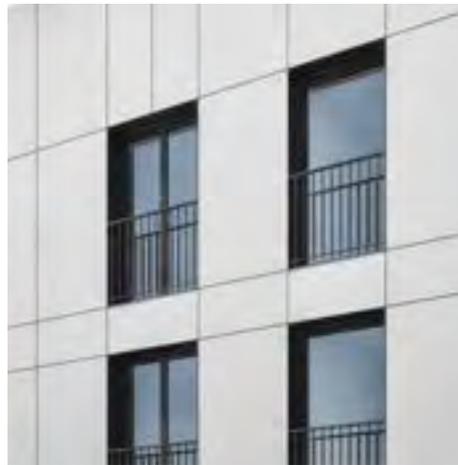
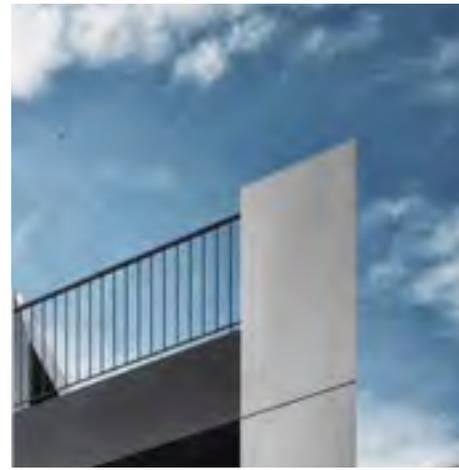
Sustainability, innovation and creativity are the basis of all our designs.

Nous développons des projets d'architecture, à grande échelle jusqu'au dernier détail constructif.

Nos projets ont donné réponse aux exigences de nos clients pour tout type de bâtiment. Tan si il s'agit de publics (complexes sportifs, centres socio-sanitaires, espace public et paysagisme), corporative (centres commerciaux, bureaux, hôtels, logements plurifamilial) ou privé (logement unifamilial, villes).

Le développement durable, l'innovation et la créativité sont la base de tous nos dessins.

AAA



RESIDENCIAL
ADMINISTRATIU
RESIDENCIAL
ADMINISTRATIVO
HOUSING
OFFICES
LOGEMENT
ADMINISTRATIF



Immeuble plurifamilial 'D131'



Client/Propriétaire
Trinquete Residencial SA

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

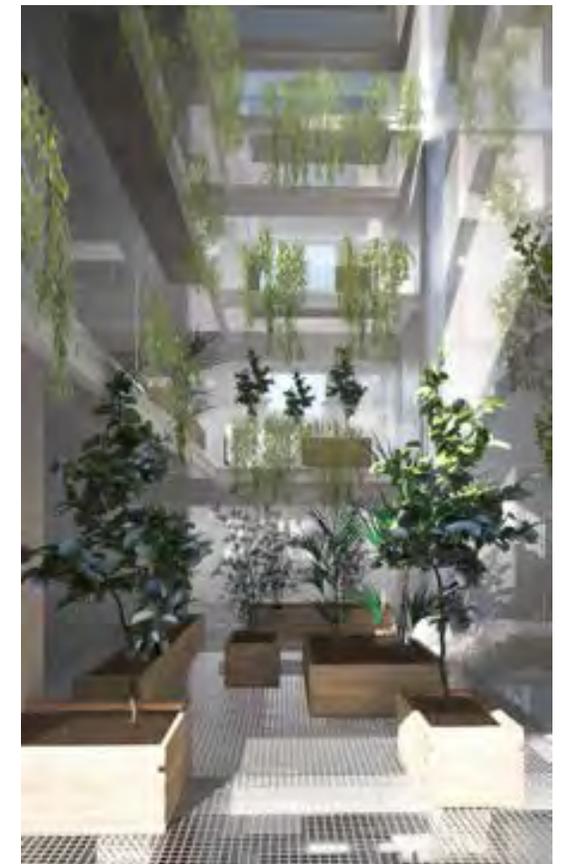
Mission
**Projet et suivi des travaux avec
Angel Moliner**

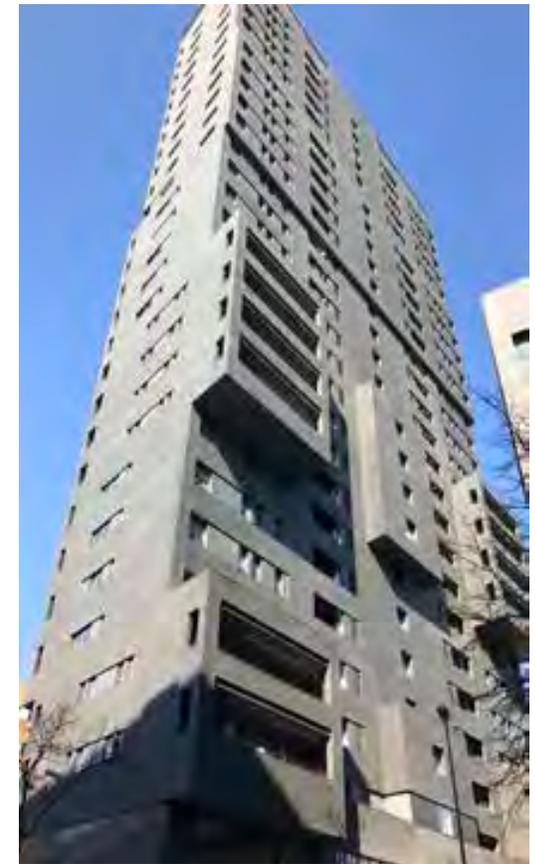
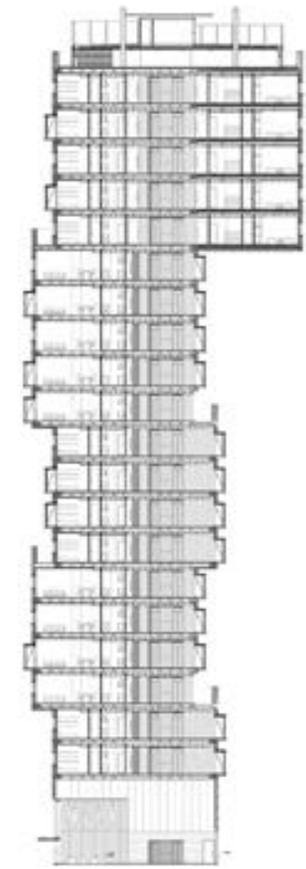
Surface
30.000 m²

Capacité
210 logements individuels

Coût de l'intervention
20.000.000 €

Date
2016









Logements d'haut standing à Barcelone



Client/Propriétaire
Synergy Inversiones 2014 S.L

Architectes
**AIA Salazar Navarro
LaGranja Design**

Situation
Barcelone

Mission
Projet et suivi des travaux

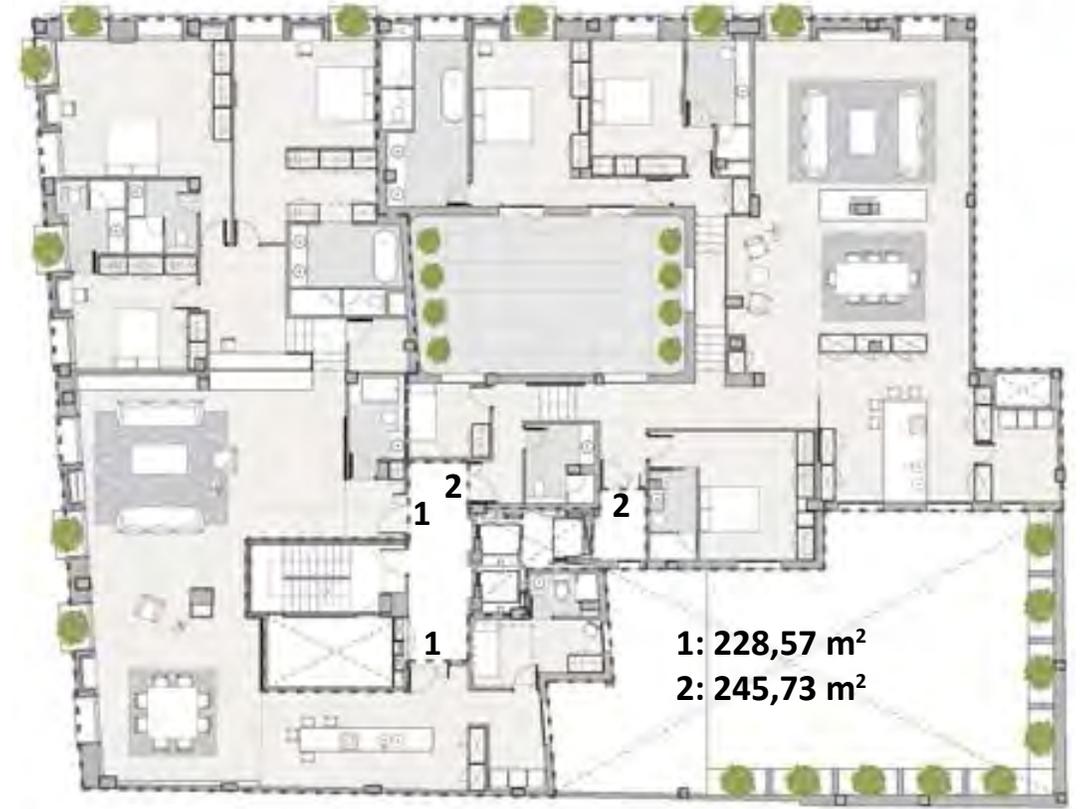
Surface
6193.54 m²

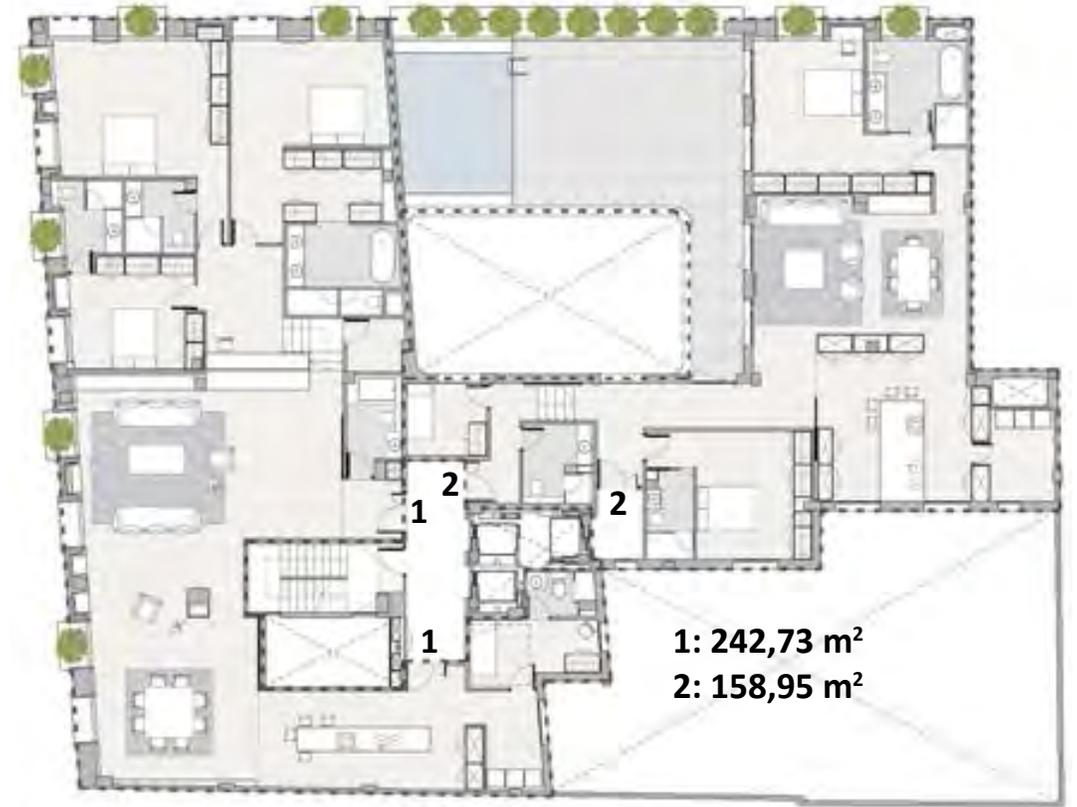
Capacité
**11 logements individuels
20 places parking**

Coût de l'intervention
6.500.000 €

Date
2017 - En construction









Immeuble plurifamilial à Barcelone



Client/Propriétaire
Sosenpro SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
1.473 m²

Capacité
16 logements individuels

Coût de l'intervention
1.690.500 €

Date
2020







Immeuble plurifamilial Dinarès

Client/Propriétaire
**ECOhabitats de la Creu
ALTA S.L.U**

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Sabadell, Barcelone

Mission
Projet

Surface
5.603 m²

Capacité
**35 logements individuels
42 places parking**

Coût de l'intervention
3.600.000 €

Date
2018 - En construction







Immeubles plurifamiliaux à Ibiza



Client/Propriétaire
OD Real Estate SA

Architectes
**AIA Salazar Navarro
JRV**

Situation
Puig d'en valls, Ibiza

Mission
**Projet, suivi des travaux et
réalisation**

Surface
**Terrain: 9.907 m²
Construit: 6.500 m**

Capacité
60 logements individuels

Coût de l'intervention
8.000.000 €

Date
2016 - En construction









Immeuble plurifamilial à Barcelone

Immeuble Estel



Client/Propriétaire
Fiscalter Inversiones 2013 S.L.U.

Architectes
AIA Salazar Navarro
WIT Architects

Situation
Av. Roma 73-91, Barcelone

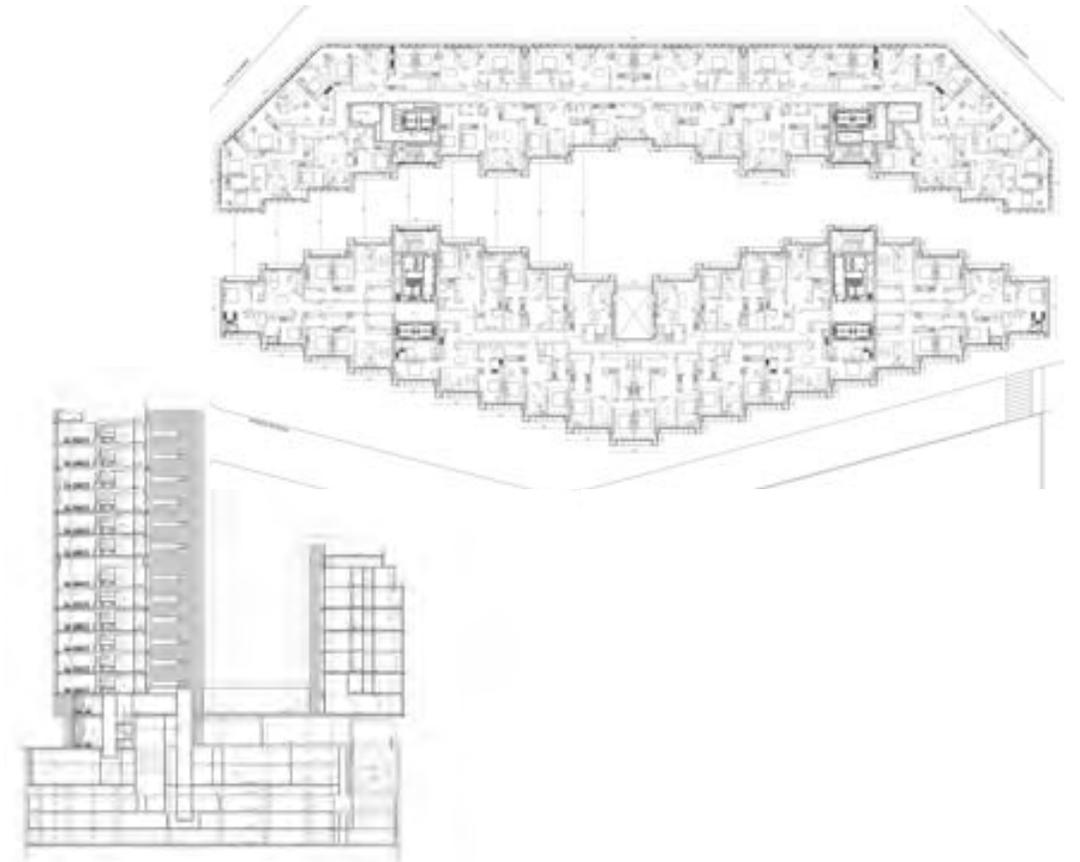
Mission
Collaboration Projet de Base

Surface
71.057,85m²

Capacité
272 logements individuels, 9 locaux commerciaux et 5 étages du parking

Coût de l'intervention
35.235.456,00€

Date
2018 - En construction





Immeuble plurifamilial à Sabadell



Client/Propriétaire
Sosenpro SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
**C/ Sol 240-248, Sabadell,
Barcelone**

Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
1.927 m²

Capacité
10 logements individuels

Coût de l'intervention
2.100.000 €

Date
2020





1: 80,54 m²
2: 64,17 m²





Immeuble unifamilial à Bellaterra



Client/Propriétaire
Casa Yanka

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Cerdanyola de Vallès, Barcelone

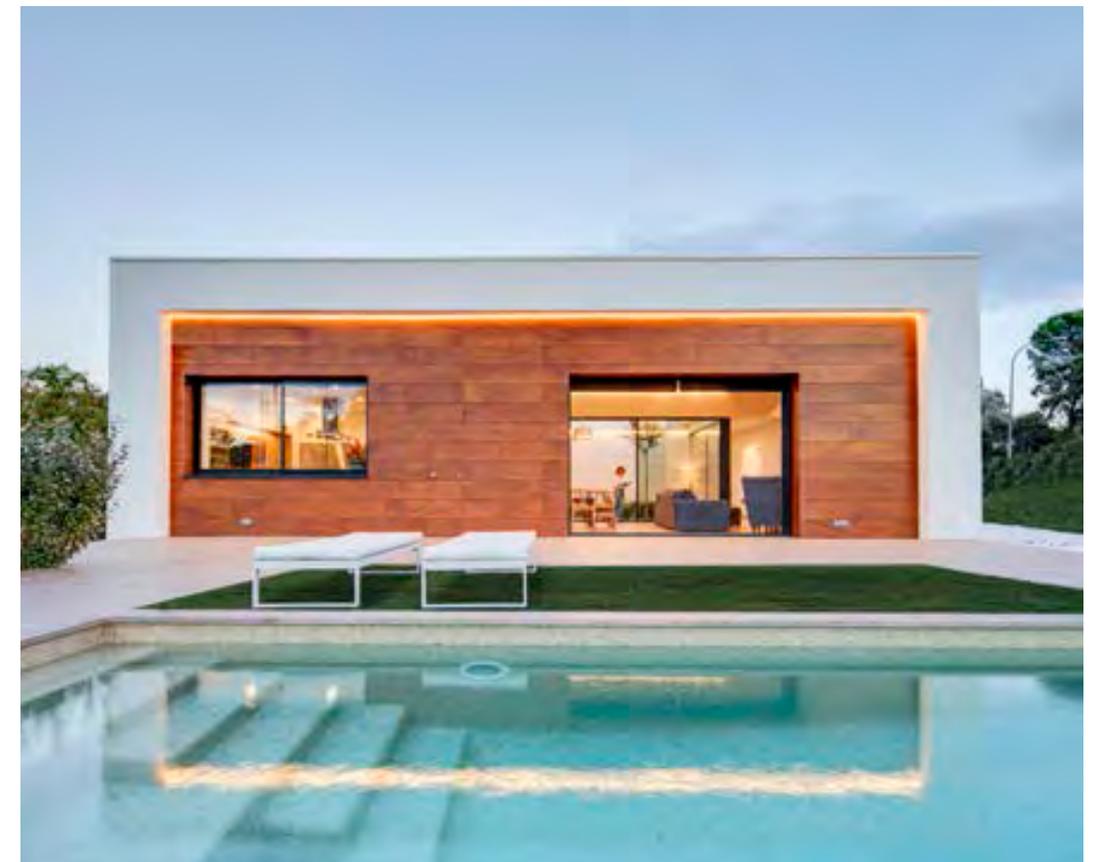
Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
190,7 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût de l'intervention
350.000 €

Date
2020







Immeuble plurifamilial à Barcelone



Client/Propriétaire
Sosenpro SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

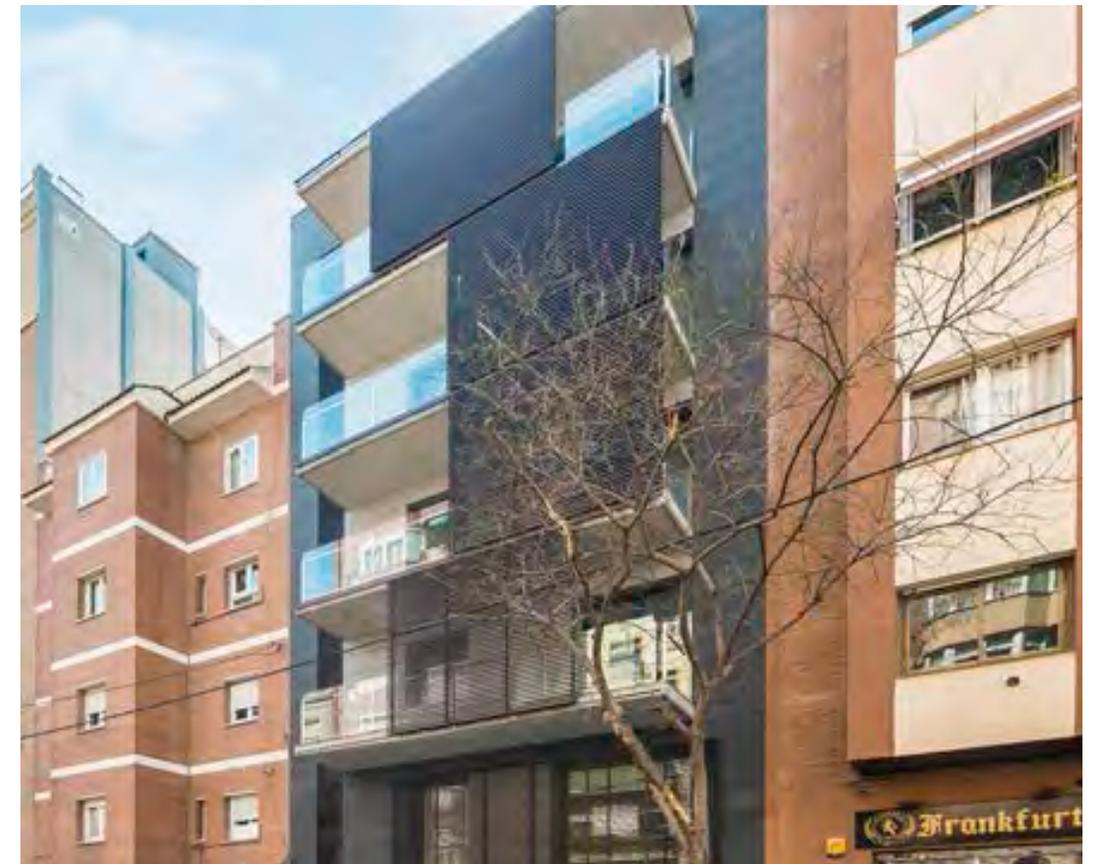
Mission
Projet

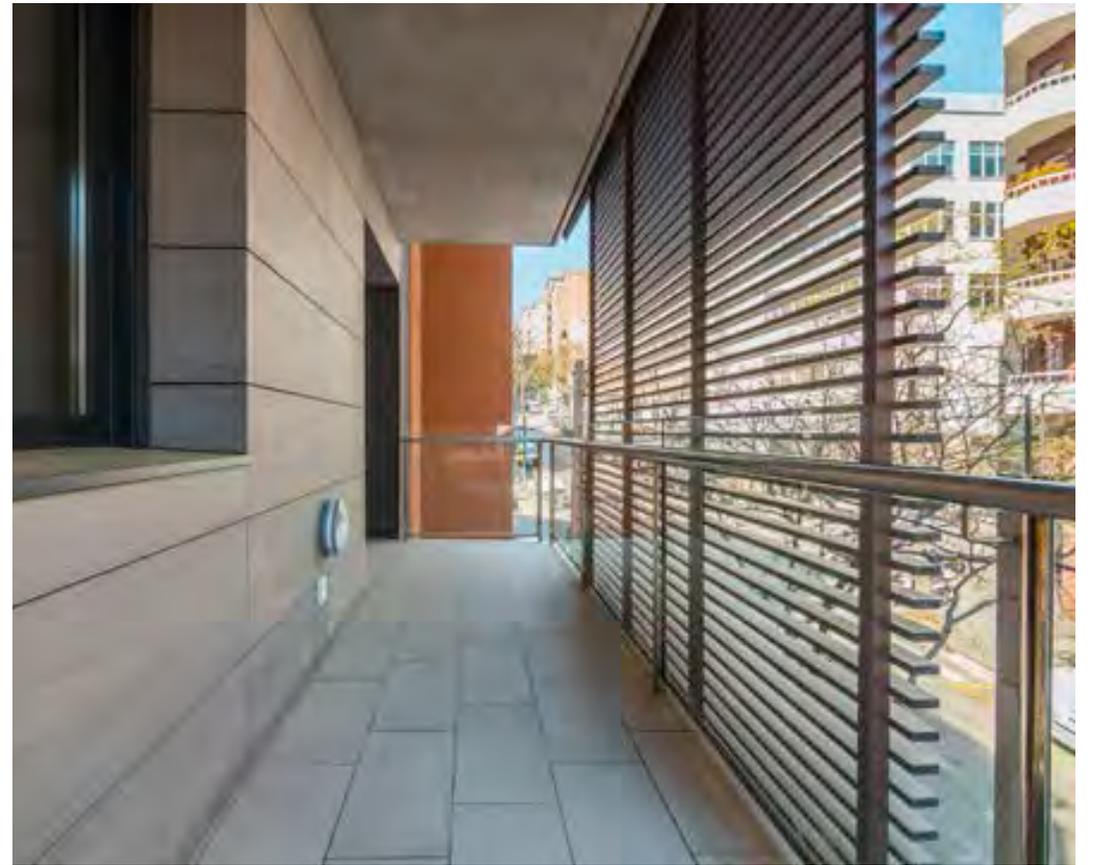
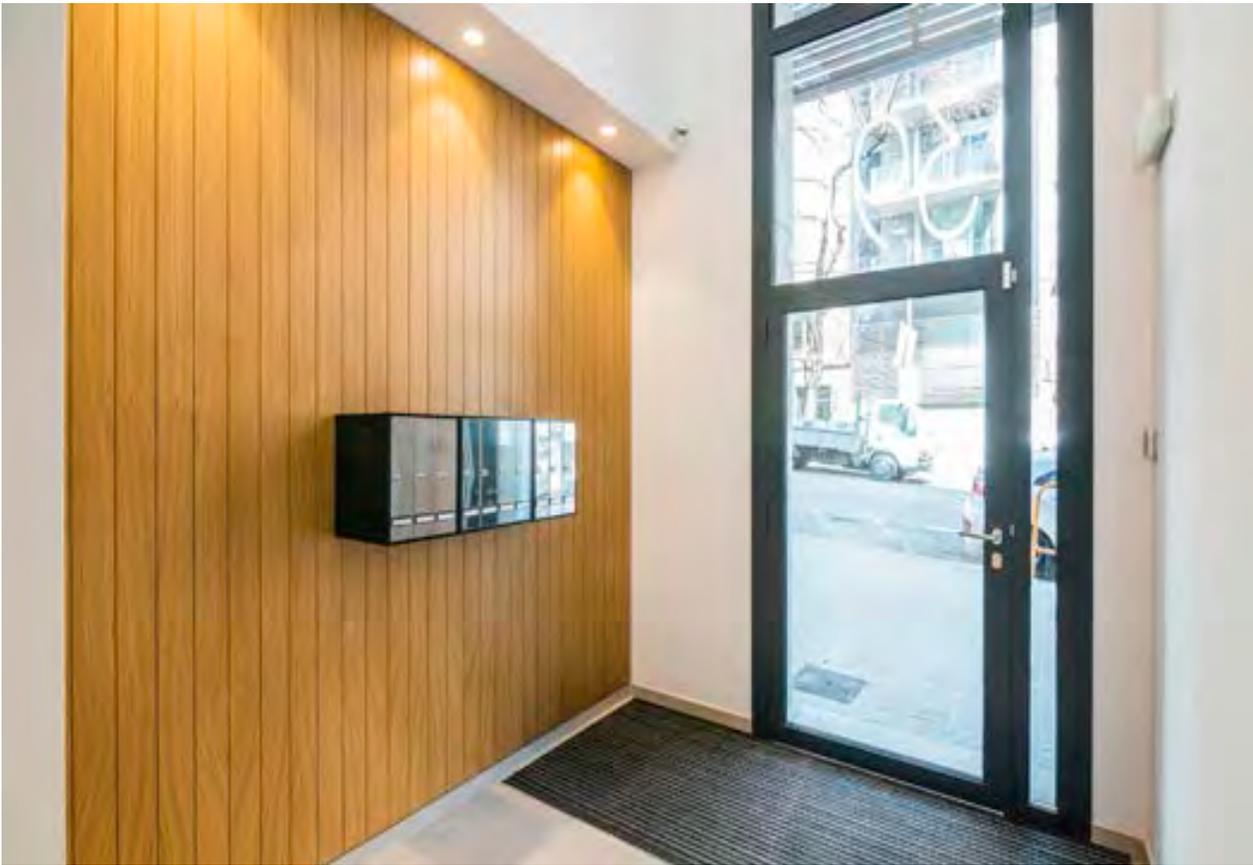
Surface
999,54 m²

Capacité
9 logements individuels et local commercial

Coût de l'intervention
1.100.000 €

Date
2019







Immeuble plurifamilial à Dar El Beïda



Client/Propriétaire
B. Hamza

Architectes
**AIA Salazar Navarro
Zane Fawzi**

Situation
Dar El Beïda, Alger, Algérie

Mission
**Projet et suivi des travaux et
réalisation**

Surface
6.264 m²

Capacité
27 logements individuels

Coût de l'intervention
5.010.000 €

Date
2017







Immeuble plurifamilial à Sabadell



Client/Propriétaire
Flat Buy 2012 SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Plaça Major Sabadell, Barcelona

Mission
Projet de réforme et extension

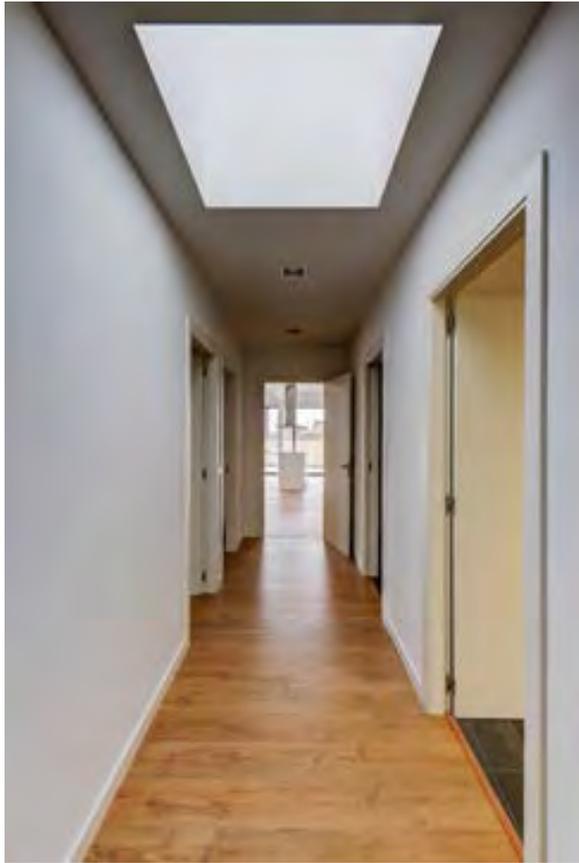
Surface
648 m²

Capacité
5 logements individuels

Coût de l'intervention
850.000 €

Date
2019







Immeuble plurifamilial à Sabadell



Client/Propriétaire
Lenox Solution SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Sabadell, Barcelone

Mission
Projet de réforme et ampliacion

Surface
928 m²

Capacité
4 logements et local commercial

Coût de l'intervention
1.250.000 €

Date
2020







Immeuble plurifamilial à Badalona



Client/Propriétaire
Gestilar SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Badalona, Barcelone

Mission
Projet

Surface
16.834,23 m²

Capacité
120 logements et 135 parkings
5 espaces commerciaux

Coût de l'intervention
12.795.320 €

Date
2018





Immeuble plurifamilial à Badalona II



Client/Propriétaire
Gestilar SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Badalona, Barcelone

Mission
Projet

Surface
4.394 m²

Capacité
40 logements et 51 parkings
3 espaces commerciaux

Coût de l'intervention
4.800.000 €

Date
2019





Immeuble plurifamilial à Sabadell



Client/Propriétaire
Sabaprom Real Estate SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
**Rue Lluís Millet, Sabadell,
Barcelone**

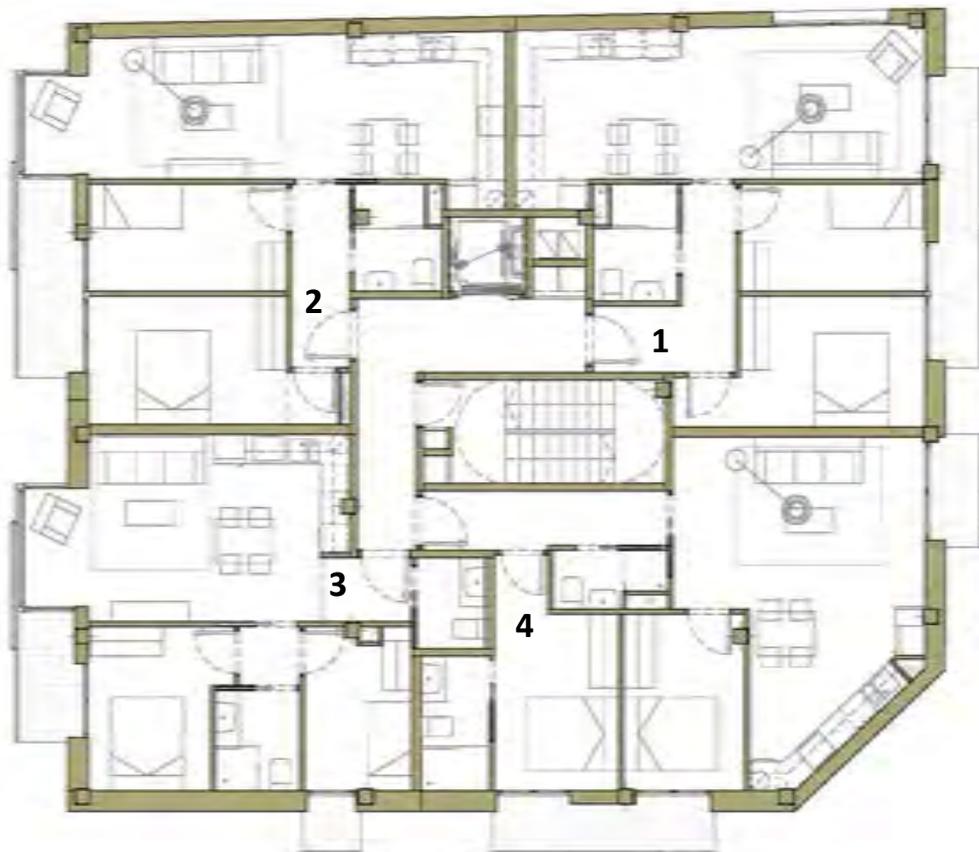
Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
2.190 m²

Capacité
15 logements individuels

Coût de l'intervention
2.200.000 €

Date
2017 - En construction



1: 85,48 m²
2: 70,82 m²
3: 81,59 m²
4: 81,38 m²







Immeuble plurifamilial à Sabadell



Client/Propriétaire
Sabaprom Real Estate SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Sabadell, Barcelone

Mission
Projet

Surface
1.457 m²

Capacité
8 logements individuels

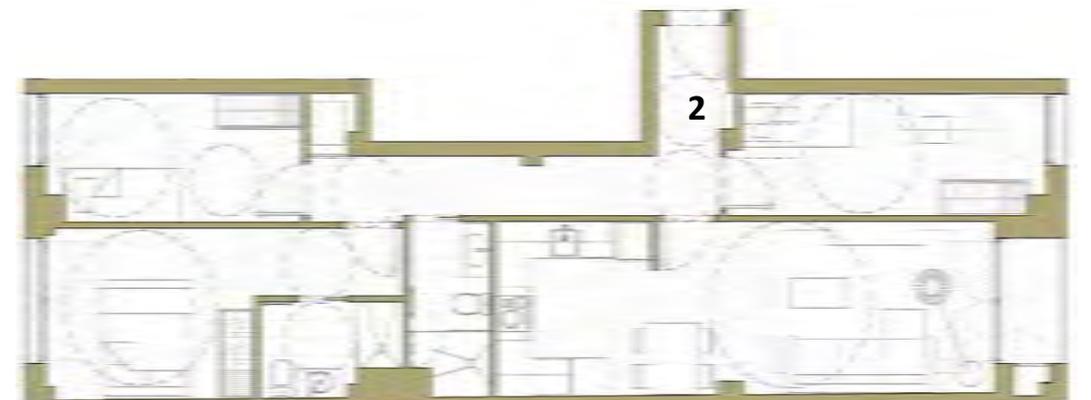
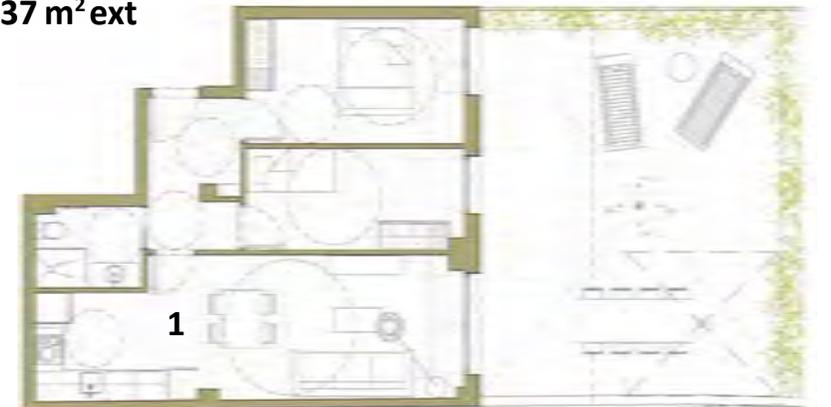
Coût de l'intervention
1.400.000 €

Date
2016 - En construction





1: 65,95 m²+ 56,37 m² ext
2: 90,84 m²





Immeuble plurifamilial à Hydra



Client/Propriétaire
Clic Promotion

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Hydra, Alger, Algérie

Mission
Projet, suivi des Travaux et réalisation

Surface
11.300 m²

Capacité
47 logements individuels, spa et stationnement

Coût de l'intervention
12.500.000 €

Date
2017







Immeubles plurifamiliaux à Aribau



Client/Propriétaire
**Sociedad Inmobiliaria de
Barcelona l'Abeille SA**

Architectes
**AIA Salazar Navarro
JRV**

Situation
Barcelone

Mission
**Projet, suivi des travaux et
réalisation**

Surface
1.096,86 m²

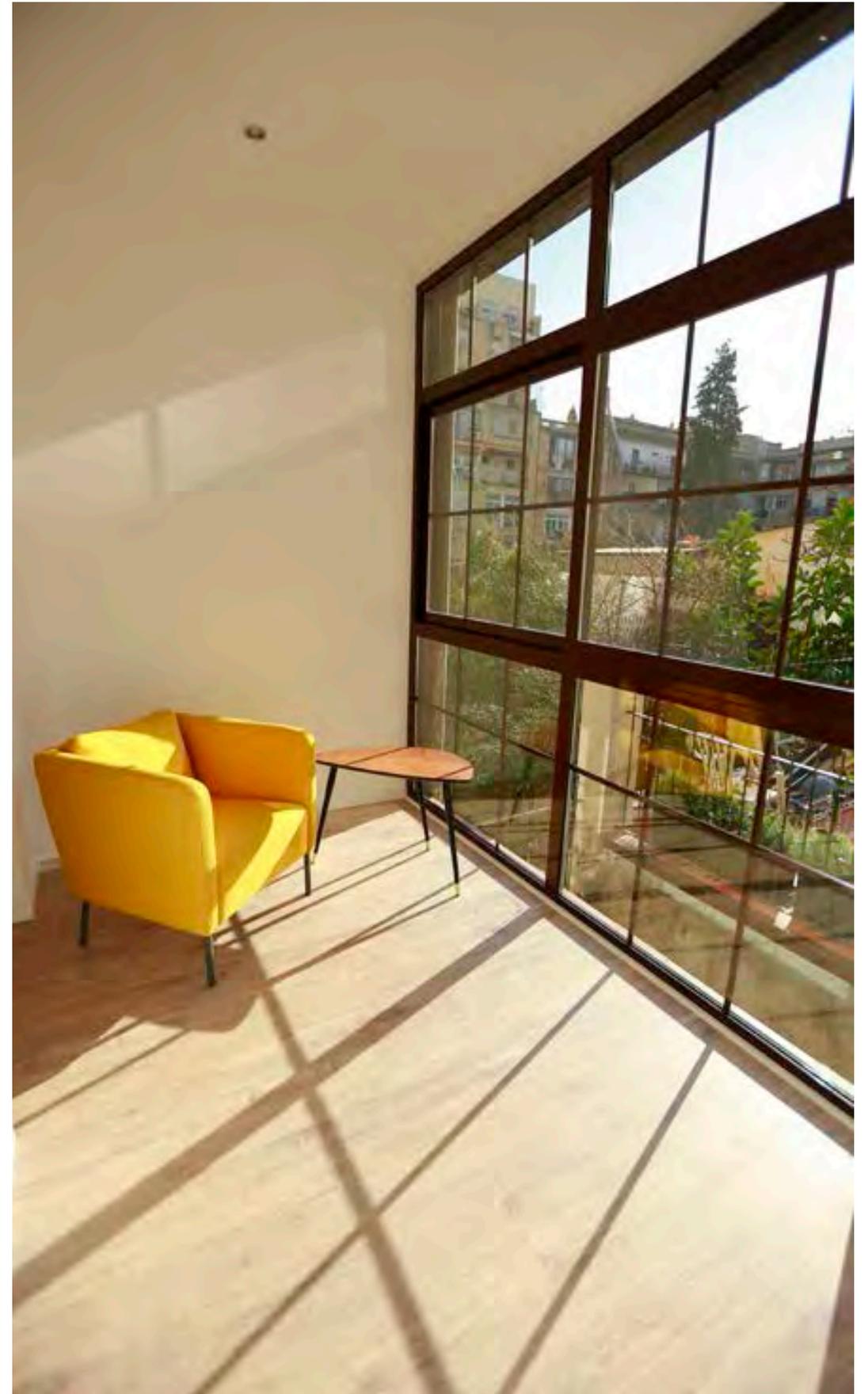
Capacité
15 logements individuels

Coût de l'intervention
1.450.000 €

Date
2017

1: 68 m²
2: 69 m²
3: 52 m²







Immeubles plurifamiliaux à Aribau



Client/Propriétaire
Inmuebles Molí SL

Architectes
**AIA Salazar Navarro
JRV**

Situation
Barcelone

Mission
**Projet, suivi des travaux et
réalisation**

Surface
1.500 m²

Capacité
13 logements individuels

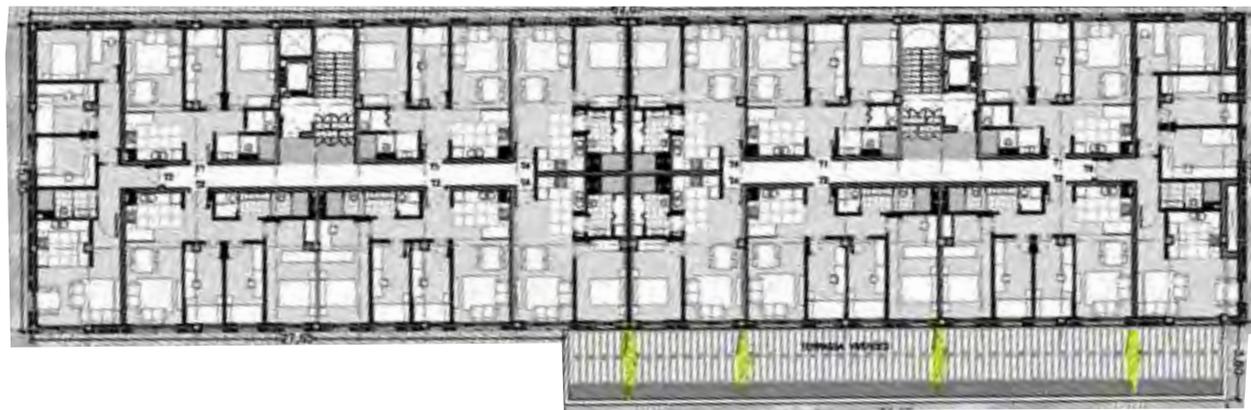
Coût de l'intervention
1.700.000 €

Date
2017









Immeuble plurifamilial à Vallirana



Client/Propriétaire
Casino Vallirana

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Vallirana, Barcelone

Mission
Projet

Surface
12.140 m²

Capacité
**42 logements individuels, et
stationnement**

Coût de l'intervention
4.950.000 €

Date
2014





Immeuble plurifamilial à Setif

AIA

Client/Propriétaire
**SARL Mediterranienne du
Bâtiment**

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Setif, Algérie

Mission
Projet

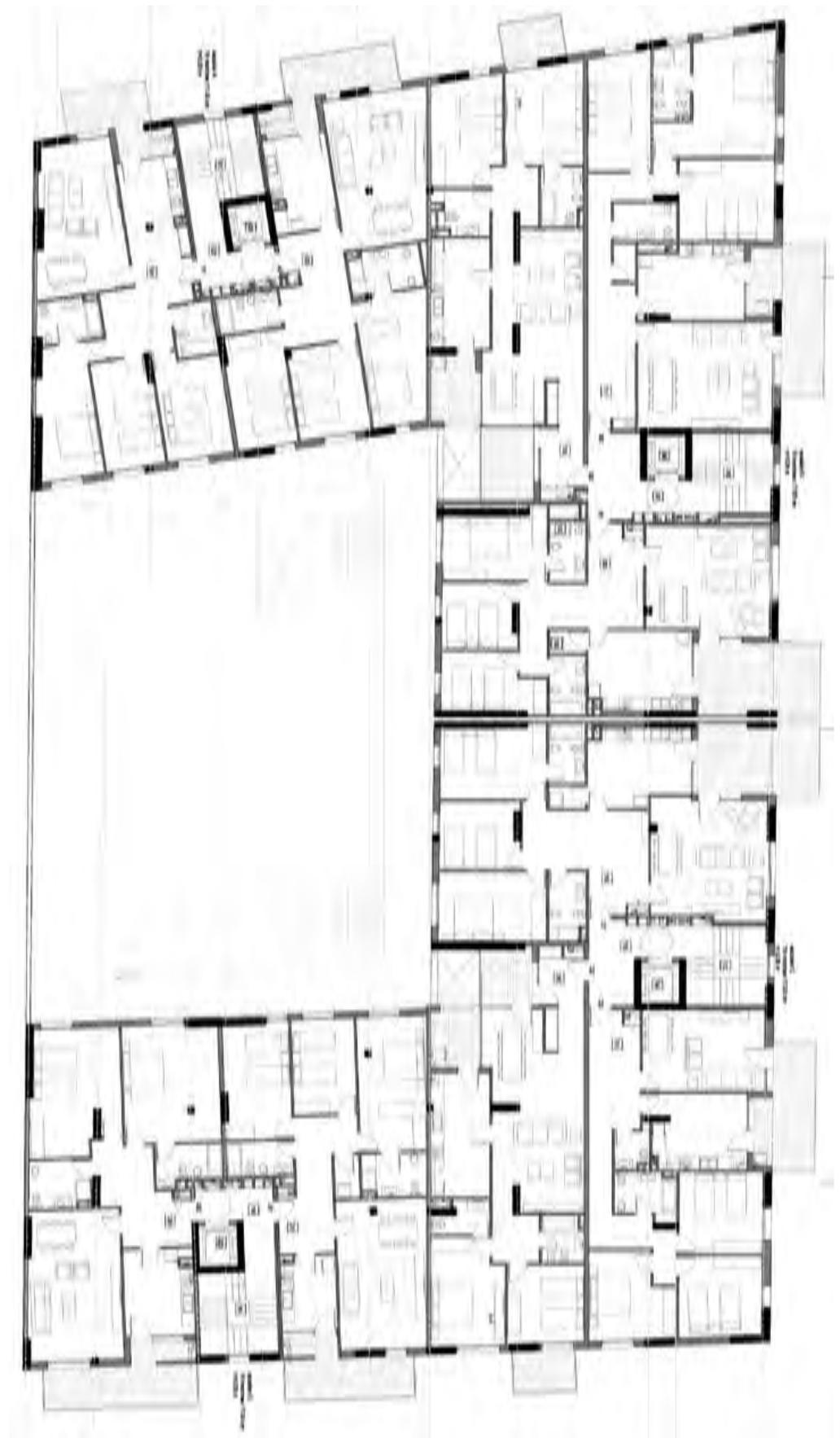
Surface
17.000 m²

Capacité
**40 logements individuels, 6 locaux
et 45 places de stationnement**

Coût de l'intervention
19.500.000 €

Date
2017







Immeuble plurifamilial à Sant Vicenç



Client/Propriétaire
Residencial Goya SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
**Sant Vicenç de Castellet,
Barcelone**

Mission
**Projet, suivi des travaux et
réalisation**

Surface
5.200 m²

Capacité
**36 logements individuels
30 places de stationnement**

Coût de l'intervention
4.500.000 €

Date
2015





Immeuble plurifamilial à Manresa



Client/Propriétaire
Promocions Cor de Catalunya SL

Architectes
**AIA Salazar Navarro
JRV**

Situation
Manresa, Barcelone

Mission
**Projet, suivi des travaux et
réalisation**

Surface
5.100 m²

Capacité
**43 logements individuels
47 places de stationnement**

Coût de l'intervention
3.800.000 €

Date
2012



Immeuble plurifamilial à Tresp



Client/Propriétaire
Labal i Grau SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Tresp, Lleida

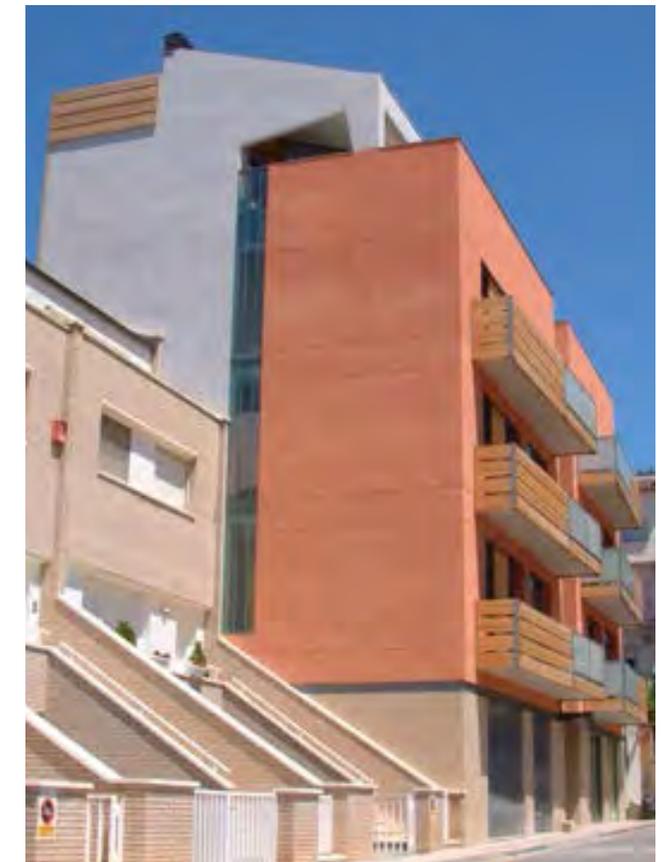
Mission
Projet, suivi des travaux et réalisation

Surface
1030 m²

Capacité
6 logements et local commercial

Coût de l'intervention
1.500.000 €

Date
2012





Immeuble plurifamilial à Barcelone



Client/Propriétaire
**Fundació privada de l'Hospital
de la Santa Creu i Sant Pau**

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

Mission
**Projet, suivi des travaux et
réalisation**

Surface
430 m²

Capacité
5 logements individuels

Coût de l'intervention
675.888 €

Date
2010





Logements sociaux à Hospitalet



Client/Propriétaire
L'H 2010
Societat Privada Municipal

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Hospitalet de Llobregat,
Barcelone

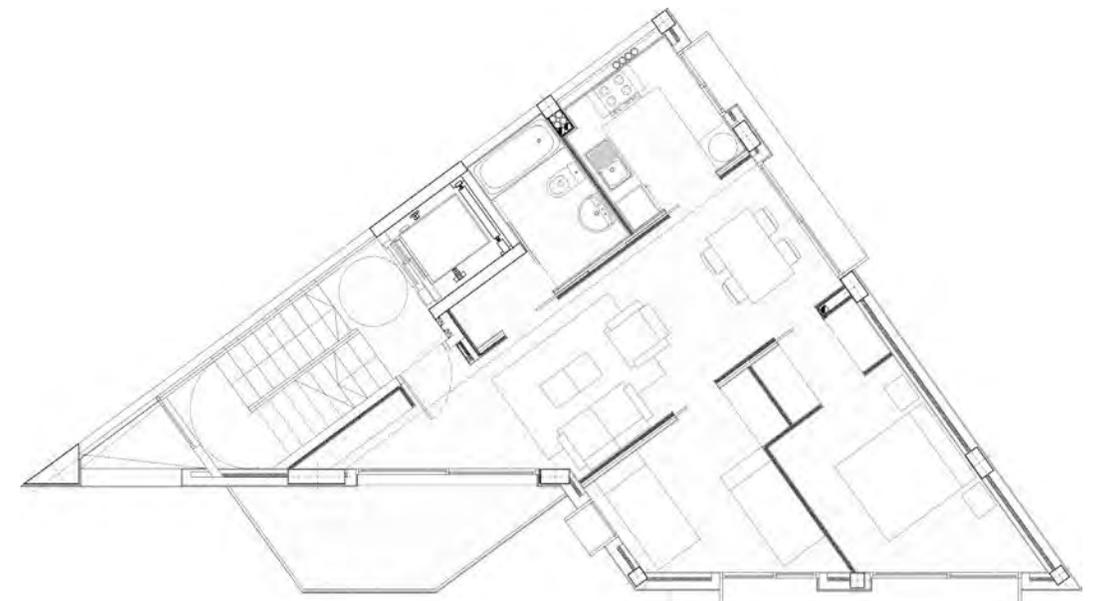
Mission
Projet

Surface
400 m²

Capacité
4 logements individuels

Coût de l'intervention
520.000 €

Date
2010



Immeuble plurifamilial à Vilanova



Client/Propriétaire
**Garraf Mediterrànea,
 Grup Qualitat, Caixa Manresa et
 Caixa Sabadell**

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Vilanova i la Geltrú, Barcelone

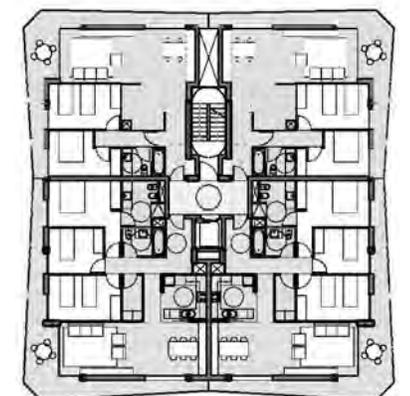
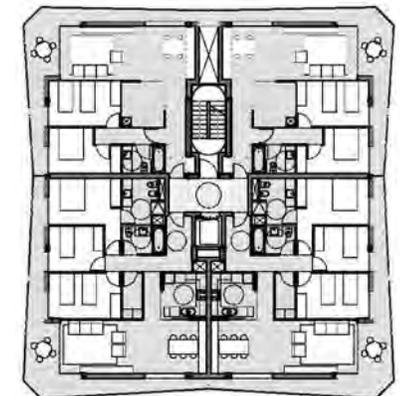
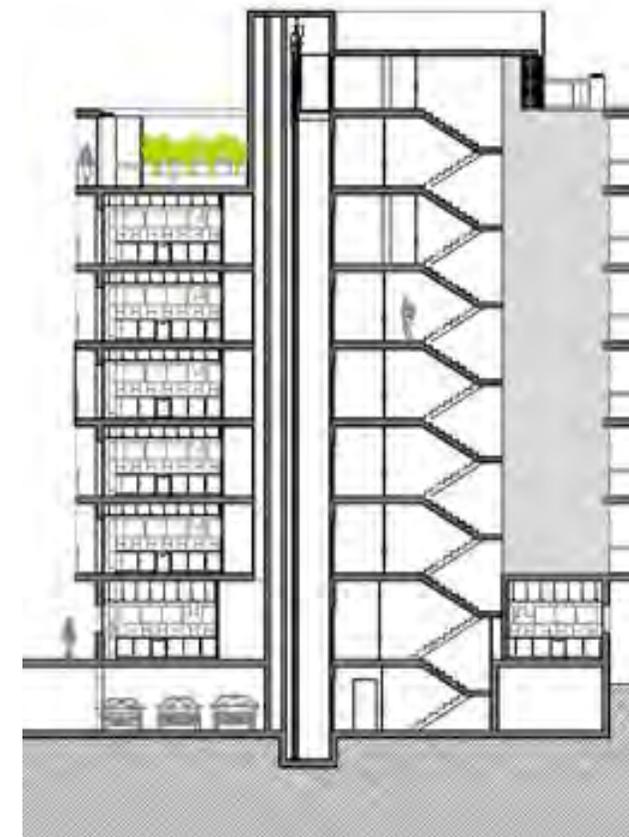
Mission
Projet

Surface
12.900 m²

Capacité
**94 logements individuels
 94 places de stationnement**

Coût de l'intervention
18.500.000 €

Date
2009





Immeuble plurifamilial 'IGH' à Boumaati

Client/Propriétaire
Groupe COSIDER

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Boumaati, Alger, Algérie

Mission
Concours

Surface
16.600 m²

Capacité
66 logements individuels, centre commercial et stationnement

Coût de l'intervention
-

Date
2015





Résidence d'étudiants à Malles



Client/Propriétaire
**Provincia Autonoma di Bolzano
Alto Adige**

Architectes
**AIA Salazar Navarro
Grup Idea
Bettina Leitner**

Situation
Malles, Italie

Mission
Concours

Surface
3.000 m²

Capacité
**64 chambre, stationnement: 20
places de voiture et 78 de vélo**

Coût de l'intervention
-

Date
2014





Immeuble plurifamilial à Hospitalet



Client/Propriétaire
Ajuntament de l'Hospitalet de Llobregat

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Hospitalet de Llobregat, Barcelone

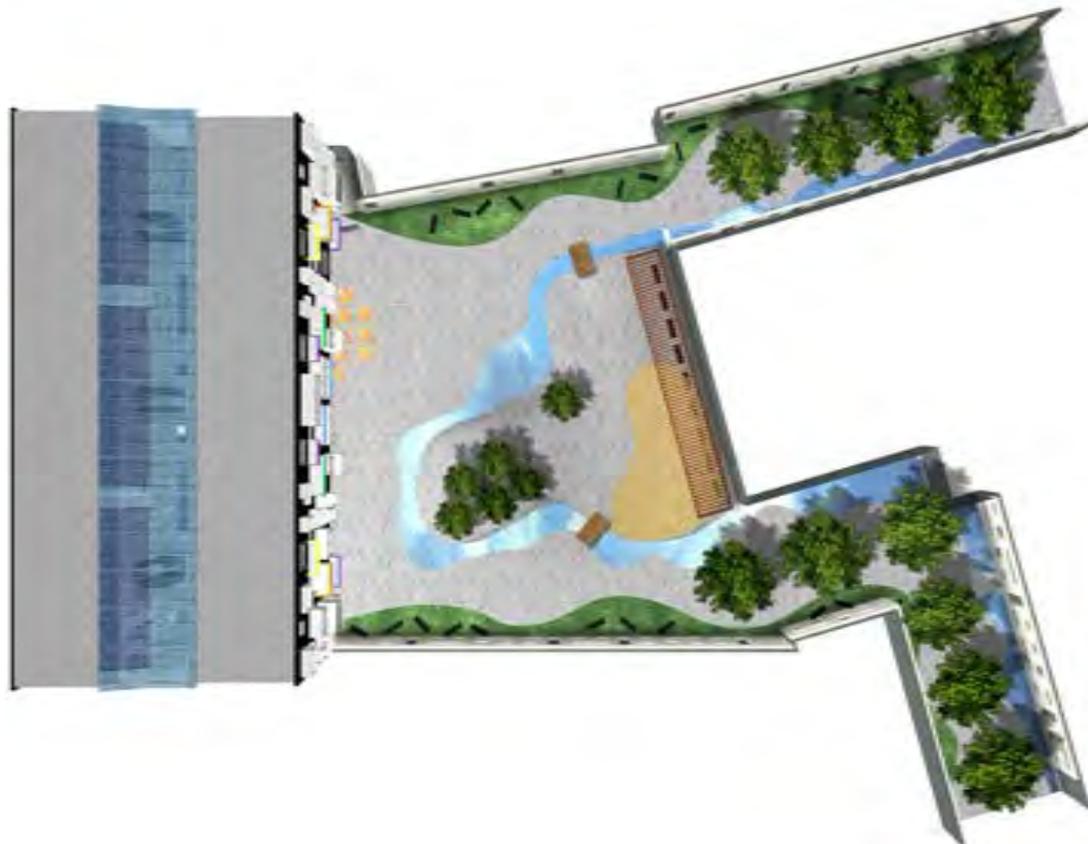
Mission
Concours

Surface
Logements - 4.700 m²
Stationnement - 8.250 m²

Capacité
50 logements individuels
328 places de stationnement

Coût de l'intervention
6.100.000 €

Date
2008





Complexe Résidentielle Sunville



Client/Propriétaire
Köllmann Española SA

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Artà, Majorque

Mission
Projet

Surface
15.350 m²

Capacité
**140 chambres, 3 piscines et
stationnement**

Coût de l'intervention
11.500.000 €

Date
2000





Immeuble unifamilial 'Villa Hydra'



Client/Propriétaire
M. Aissiou

Architectes
**AIA Salazar Navarro
BENC**

Situation
Alger, Algérie

Mission
Projet

Surface
822 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût de l'intervention
-

Date
2014





Immeuble plurifamilial 'La Jota'



Client/Propriétaire
A. Salazar

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

Mission
Projet, suivi des travaux et réalisation

Surface
290 m²

Capacité
3 logements individuels

Coût de l'intervention
299.200 €

Date
2012





Immeuble unifamilial à Cabrera



Client/Propriétaire
J. García Polacci
M.I. Peña Vedia

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Cabrera de Mar, Barcelone

Mission
Projet, suivi des travaux et réalisation

Surface
417 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût de l'intervention
950.000 €

Date
2012





Immeuble unifamilial aux Pyrénées



Client/Propriétaire
A. Clement

Architectes
**AIA Salazar Navarro
JRV**

Situation
Font Romeu, France

Mission
Projet et suivi des travaux

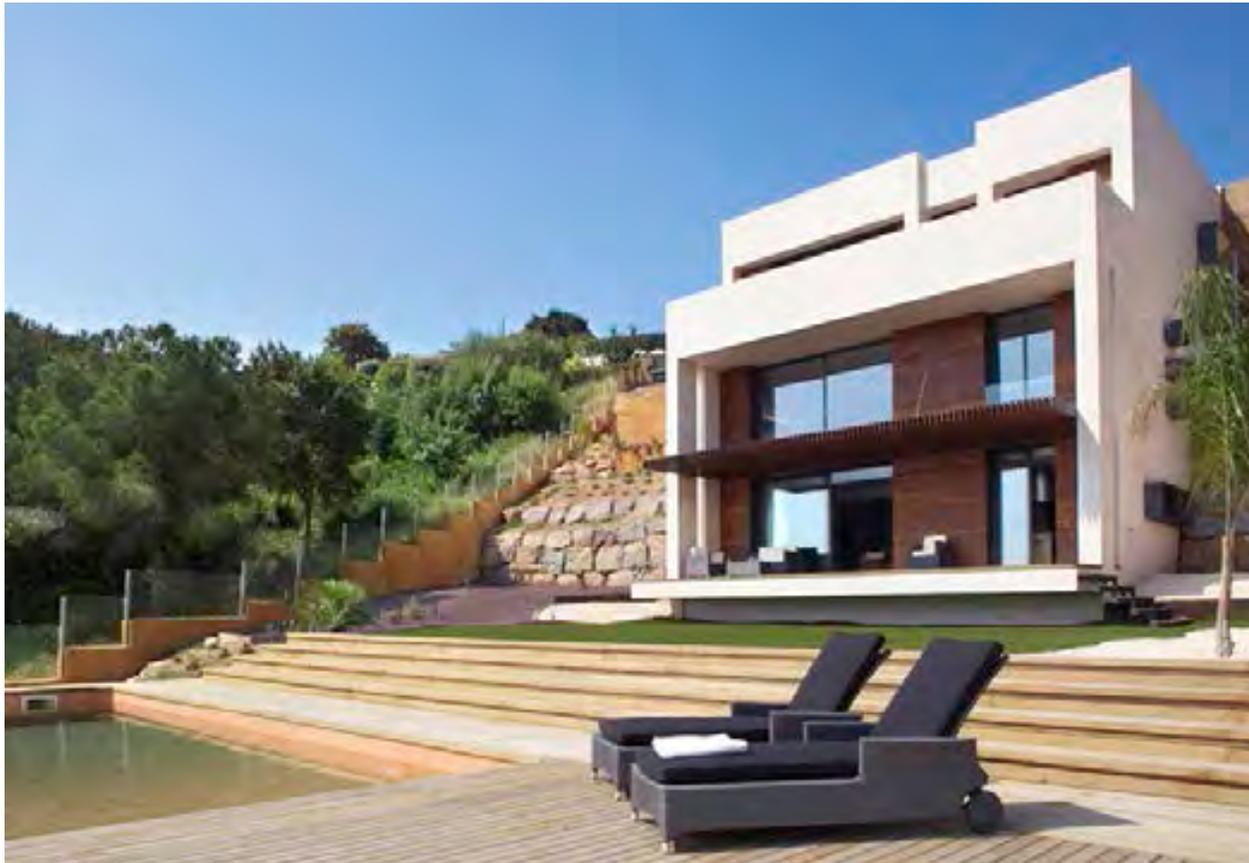
Surface
450 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût de l'intervention
1.700.000 €

Date
2012





Immeuble unifamilial à Sant Andreu



Client/Propriétaire
J. Riquelme

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
**Sant Andreu de Llavanes,
Barcelone**

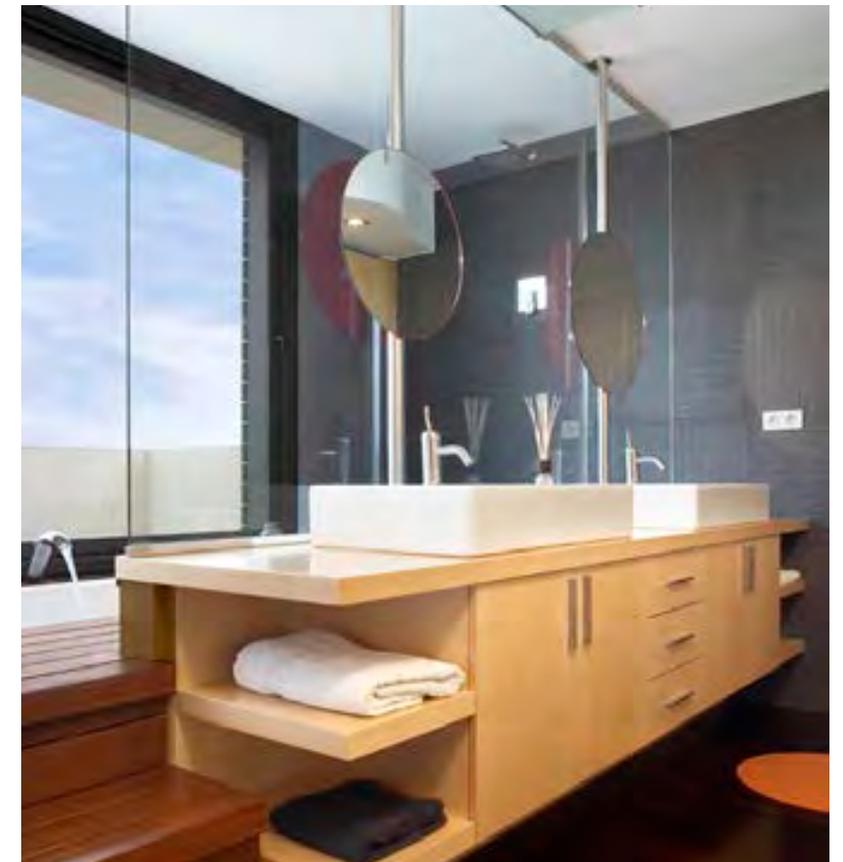
Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
290 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût de l'intervention
600.000 €

Date
2010





Immeubles unifamiliaux à Tresp



Client/Propriétaire
Tresp House SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Tresp, Lleida

Mission
Projet, suivi des travaux et réalisation

Surface
2.720 m²

Capacité
20 logements en rangée

Coût de l'intervention
2.300.000 €

Date
2008





Immeuble unifamilial à Vallromanes



Client/Propriétaire
Oikos Physei SL

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Vallromanes, Barcelone

Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
347 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût de l'intervention
1.250.000 €

Date
2006





Immeuble unifamilial à Cervelló



Client/Propriétaire
V. Nacher
I. Herrero

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Cervelló, Barcelone

Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
220 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût de l'intervention
247.900 €

Date
2005





Immeuble unifamilial 'Smart Building'



Client/Propriétaire
C. Álvarez

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

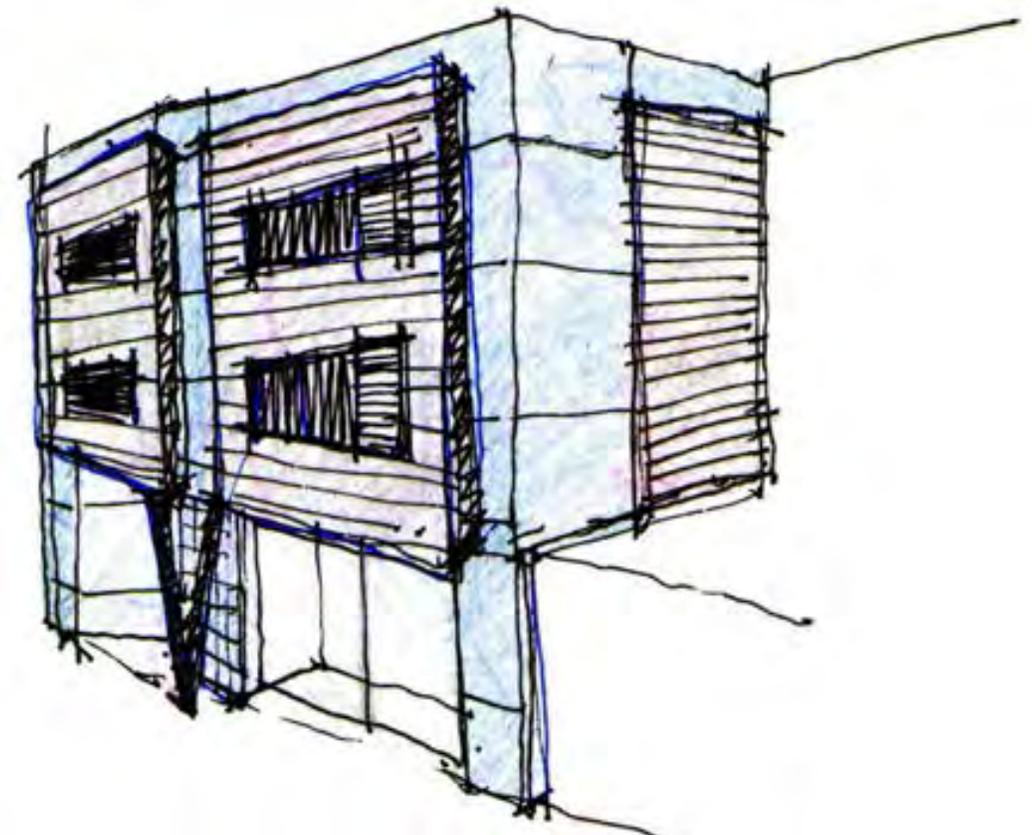
Mission
Projet et suivi des travaux

Surface
627 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel mitoyen et local commercial

Coût de l'intervention
520.000 €

Date
1999





Immeuble unifamilial 'Gran Via'



Client/Propriétaire
A. Peñas
L. Cambray

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

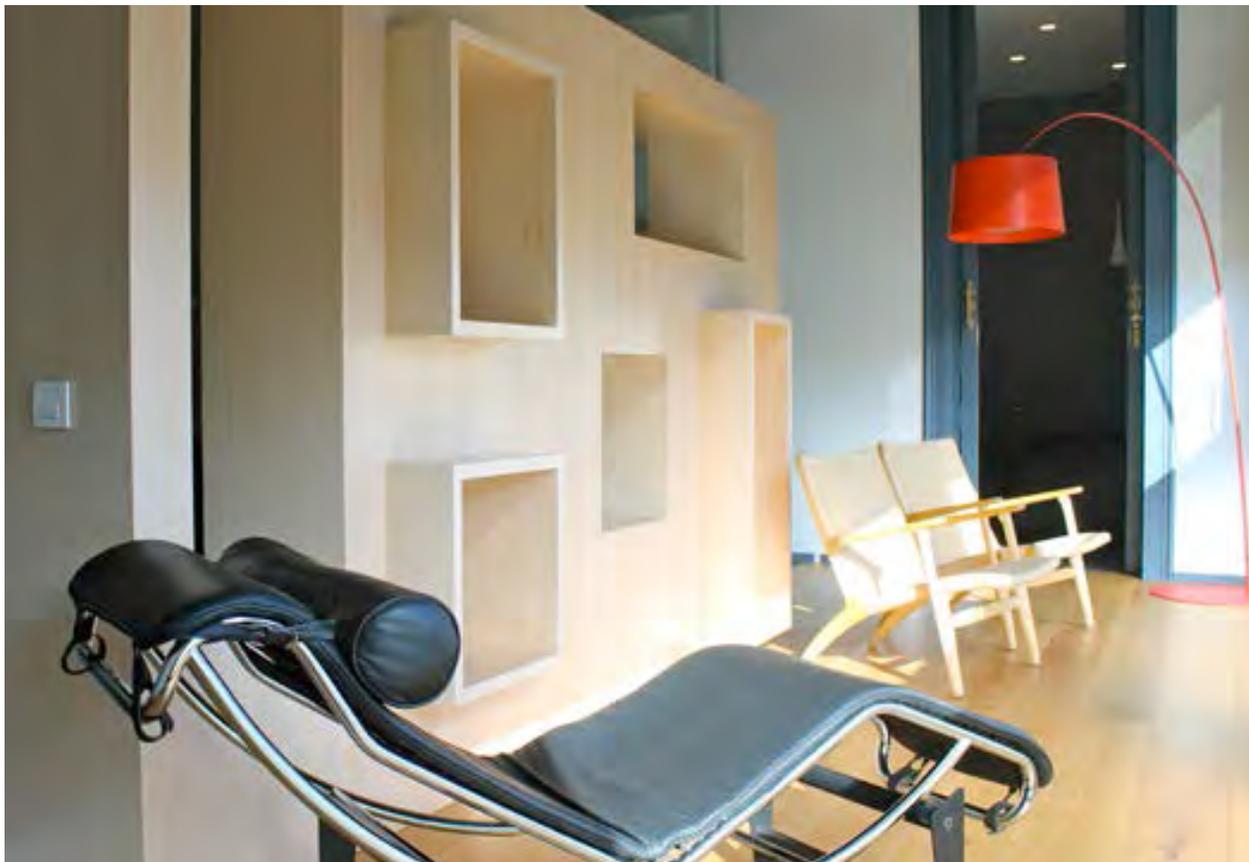
Mission
Projet d'architecture intérieure

Surface
300 m²

Capacité
Logement duplex

Coût de l'intervention
350.000 €

Date
2013





Immeuble unifamilial à Premià de Mar



Client/Propriétaire
J. García

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Premià de Mar, Barcelone

Mission
**Projet d'architecture intérieure
et suivi des travaux**

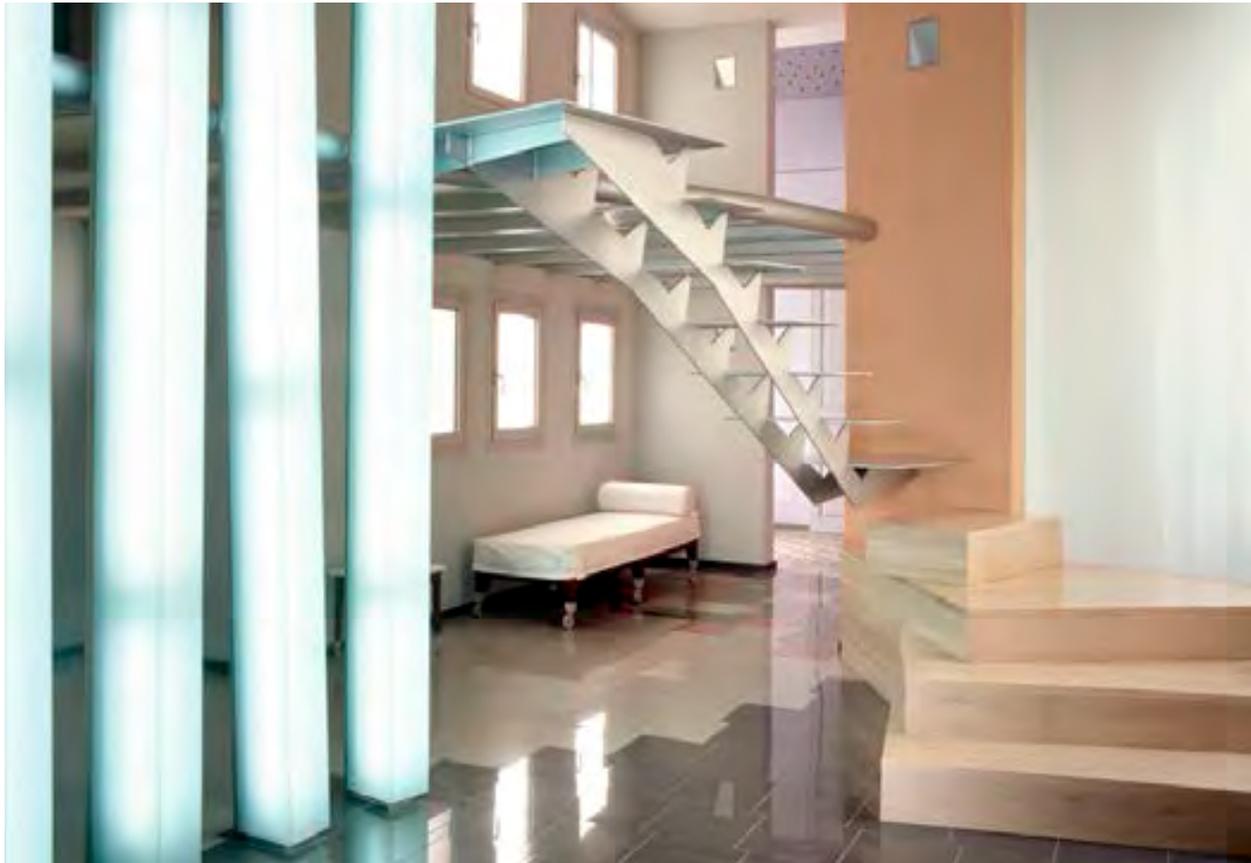
Surface
240 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel mitoyen

Coût de l'intervention
350.000 €

Date
2008





Immeuble unifamilial à Barcelone



Client/Propriétaire
Masquelak

Architectes
AIA Salazar Navarro

Situation
Barcelone

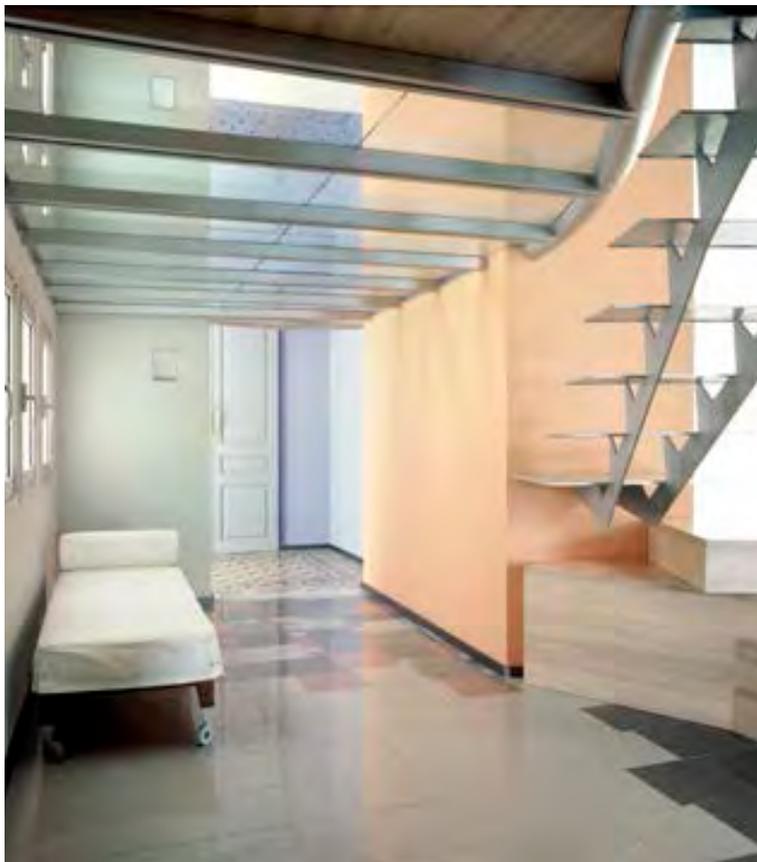
Mission
**Projet d'architecture intérieure
et suivi des travaux**

Surface
500 m²

Capacité
Logement duplex

Coût de l'intervention
1.300.000 €

Date
2005





INSTAL·LACIONS

INSTALACIONES

MEP ENGINEERING

INGÉNIERIE CVC

La integració arquitectònica de les instal·lacions com a part integral de la concepció de l'edifici està en el fonament de tots els nostres projectes..

Els sistemes que dissenyem es basen en el màxim compromís amb el medi ambient i la sostenibilitat i per aquest motiu proposem solucions innovadores tenint en compte l'estalvi energètic i la simplicitat de manteniment per al control ambiental, tèrmic i lumínic, així com les necessitats de seguretat i comunicacions.

Realitzem el disseny, càlcul i desenvolupament de les instal·lacions dels projectes d'arquitectura, per a nous edificis, així com auditories i consultoria energètica i de manteniment dels edificis existents.

La base de todos nuestros proyectos está en la integración arquitectónica de las instalaciones como parte integral de la concepción del edificio. Los sistemas que diseñamos se basan en el máximo compromiso con el medioambiente y la sostenibilidad y por ello proponemos soluciones innovadoras, teniendo en cuenta el ahorro energético y la simplicidad de mantenimiento para el control ambiental, térmico y lumínico, así como las necesidades de seguridad y comunicaciones.

Realizamos el diseño, cálculo y desarrollo de las instalaciones de los proyectos de arquitectura, para nuevos edificios, así como auditorías y consultoría energética y de mantenimiento de los edificios existentes.

The facilities architectural integration as a built-in part of the building design is essential in all our projects, and so the designed systems are based on the highest commitment to environment and sustainability. Therefore, we propose innovative solutions, taking into account energy saving and simplicity of maintenance regarding environmental, thermal and light control, as well as security and communications necessities.

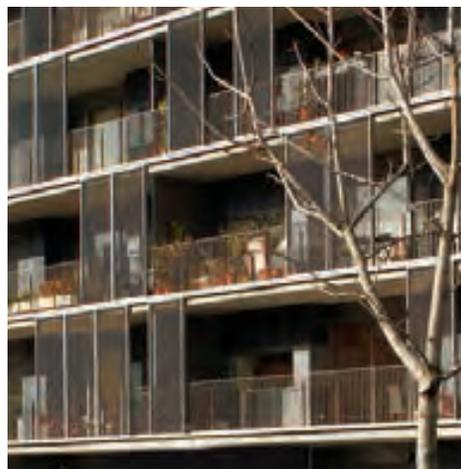
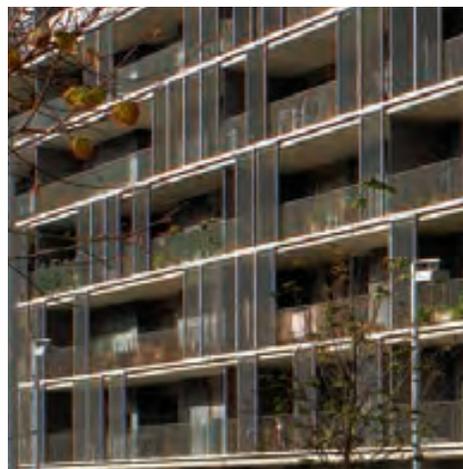
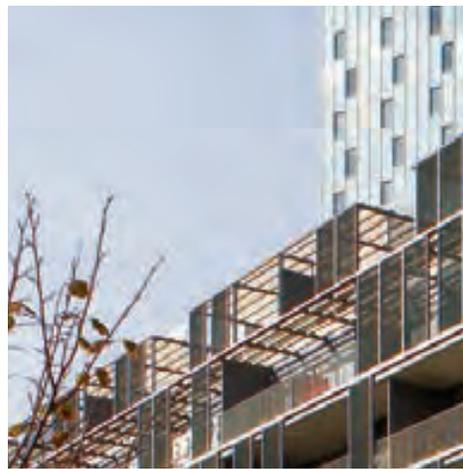
We design, calculate and develop MEP engineering projects for new construction buildings, as well as audits and energy and building maintenance consulting.

L'intégration architectonique des systèmes CVC comme partie intégrale de la conception du bâtiment est à la base de tous nos projets.

Les systèmes que nous dessinons sont fondés sur l'engagement maximal avec l'environnement et la durabilité, et pour ce motif nous proposons des solutions innovatives, en tenant compte l'économie énergétique et la simplicité de l'entretien, pour le control environnemental, thermique et lumineuse, et aussi les besoins de sécurité et communications.

Nous réalisons le dessin, le calcul et le développement des systèmes CVC pour des nouveaux bâtiments, et aussi des consultations énergétiques et des audits d'entretien des bâtiments existants.

AIA



RESIDENCIAL
ADMINISTRATIU
RESIDENCIAL
ADMINISTRATIVO
HOUSING
OFFICES
LOGEMENT
ADMINISTRATIF



19 Logements Sociaux 'Can Ricart'



Client/Propriétaire
Fundació Foment de l'Habitatge Social

Architectes
NS Arquitectes

Situation
Barcelone

Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
1.923 m²

Capacité
80 personnes

Coût CVCSE
1.269.675 €

Date
2012





Résidence handicapés physiques 'Balafia'



Client/Propriétaire
**Departament d'Acció Social
i Ciutadania - Generalitat de
Catalunya**

Architectes
NS Arquitectes

Situation
Balafia, Lleida

Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
2.998 m²

Capacité
60 lits

Coût CVCSE
1.662.385 €

Date
2012





'Pis Zero'



Client/Propriétaire
Foment de Ciutat SA

Architectes
Eva Serrats Luyts, Adrianna Mas Cucurell,
Francesc Pla Ferrer, Daniel Cid Moragas,
Innovation Lab ELISAVA Escola Universitària

Situation
Barcelone

Mission
Projet de CVCs

Surface
80 m²

Capacité
11 personnes

Coût CVCSE
10.828 €

Date
2016





Immeuble Plurifamilial 'Illa del Mar'



Client/Propriétaire
Comunidad de Vecinos 'Illa del Mar'

Architectes
**MSA+A
Muñoz + Albin**

Situation
Barcelone

Mission
Audit de CVCs

Surface
60.377 m²

Capacité
**252 logements individuels
252 places de stationnement**

Coût CVCSE
-

Date
2011





Immeuble Plurifamilial 'INDO C'



Client/Propriétaire
Reyal Urbis SL

Architectes
**TDA Arquitectura y Urbanismo
Oscar Tusquets**

Situation
**Hospitalet de Llobregat,
Barcelone**

Mission
**Projet de CVCs, suivi des travaux
et licences**

Surface
11.448 m²

Capacité
**93 logements individuels
100 places de stationnement**

Coût CVCSE
2.758.000 €

Date
2007





Logements Bioclimatiques à Son Pastor



Client/Propriétaire
Hito Espacios SL

Architectes
Bibiloni Cerdá Arquitectos

Situation
**Vilafranca de Bonany,
Mallorca**

Mission
**Projet de CVCs, suivi des travaux
et licences**

Surface

Capacité
**48 logements individuels et
stationnement**

Coût CVCSE
1.477.866 €

Date
2006





Immeuble Plurifamilial 'Torre Fòrum'



Client/Propriétaire
Reyal Urbis SL

Architectes
**TDA Arquitectura y Urbanismo
2002 SL**

Situation
**Sant Adrià de Besòs,
Barcelone**

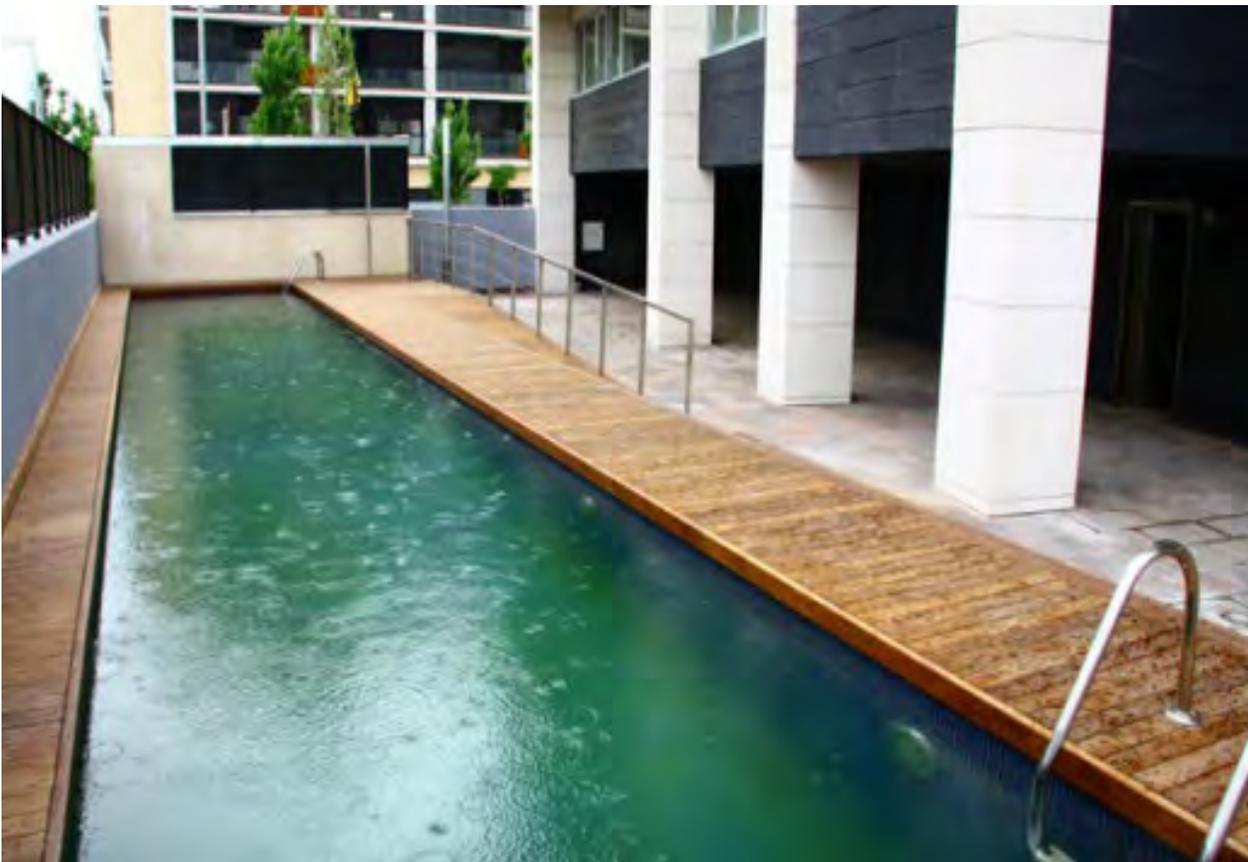
Mission
**Projet de CVCs, suivi des travaux
et licences**

Surface
14.100 m²

Capacité
**96 logements individuels
108 places de stationnement**

Coût CVCSE
2.800.000 €

Date
2009





Logements Sociaux à Les Franquesses



Client/Propriétaire
Dept. Medi Ambient i Habitatge,
Generalitat de Catalunya
INCASÒL

Architectes
Estudi d'Arquitectura Ramon
Valls

Situation
Les Franquesses del Vallés,
Barcelone

Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
5.128 m²

Capacité
48 logements individuels et
stationnement

Coût CVCSE
900.000 €

Date
2008





Immeuble Plurifamilial 'UA9'



Client/Propriétaire
HABITAT Inmobiliaria

Architectes
Corada Figueras Arquitectes

Situation
Barcelone

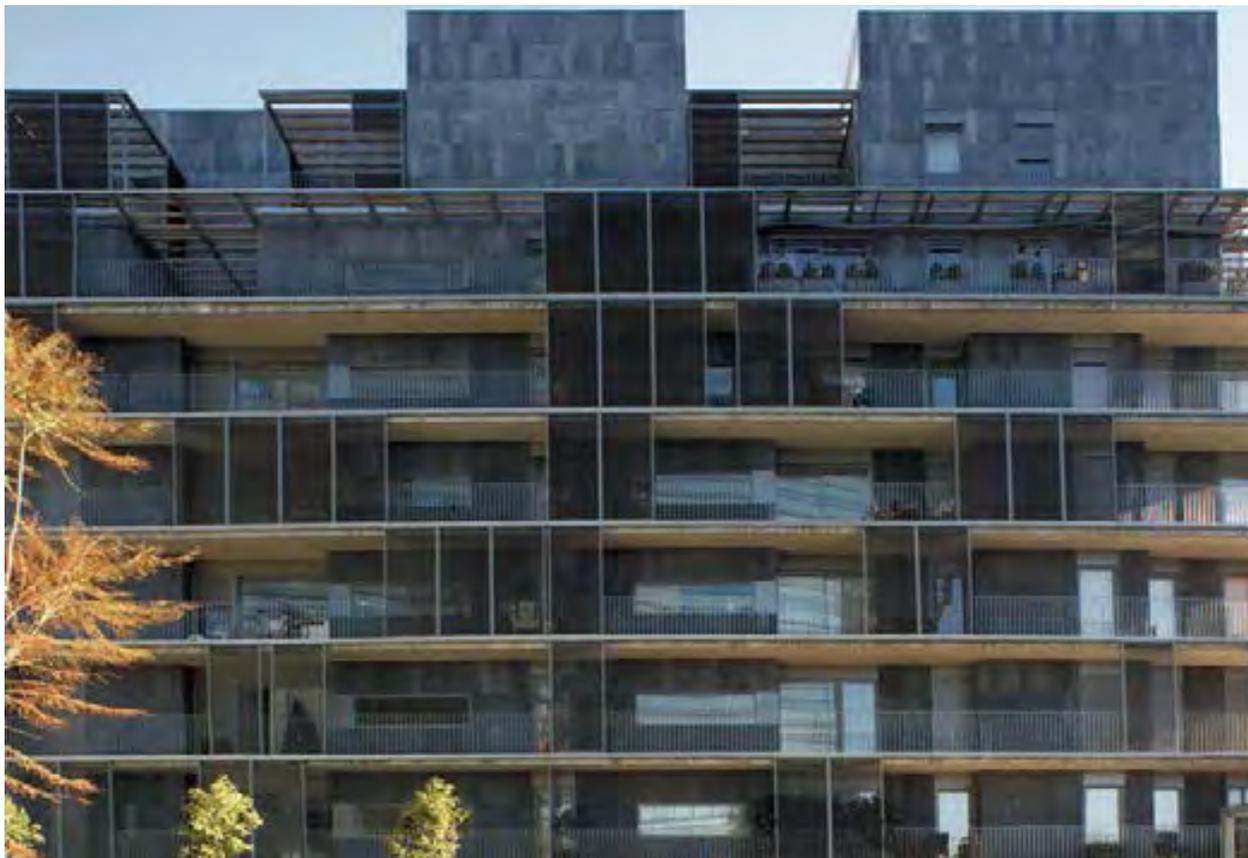
Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
12.000 m²

Capacité
**88 logements individuels et
stationnement**

Coût CVCSE
1.300.000 €

Date
2007





Immeuble Plurifamilial 'Illa del Cel'



Client/Propriétaire
Iber Espais SL

Architectes
**Carles Ferrater
Alonso - Balaguer**

Situation
Barcelone

Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
28.286 m²

Capacité
**254 logements individuels
254 places de stationnement**

Coût CVCSE
3.400.000 €

Date
2003





Logements Sociaux à Barcelone



Client/Propriétaire
REGESA

Architectes
**Carlos Ferrater
Alberto de Salas**

Situation
Barcelone

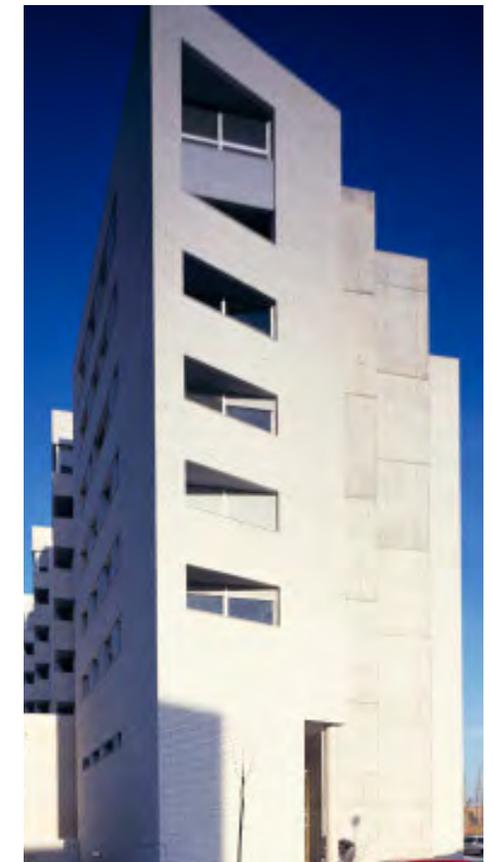
Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
19.100 m²

Capacité
**288 logements individuels,
locale et stationnement**

Coût CVCSE
3.050.000 €

Date
1999





Immeuble Plurifamilial à Pointe-Noire



Client/Propriétaire
UNICON development

Architectes
CC245 Architectes

Situation
**Pointe-Noire,
République du Congo**

Mission
Projet de CVCs

Surface
12.000 m²

Capacité
**64 logements individuels et
stationnement**

Coût CVCSE
-

Date
2012





Immeuble unifamilial à Sa Ferradura



Client/Propriétaire
Client privé

Architectes
Romano Arquitectos

Situation
Ibiza

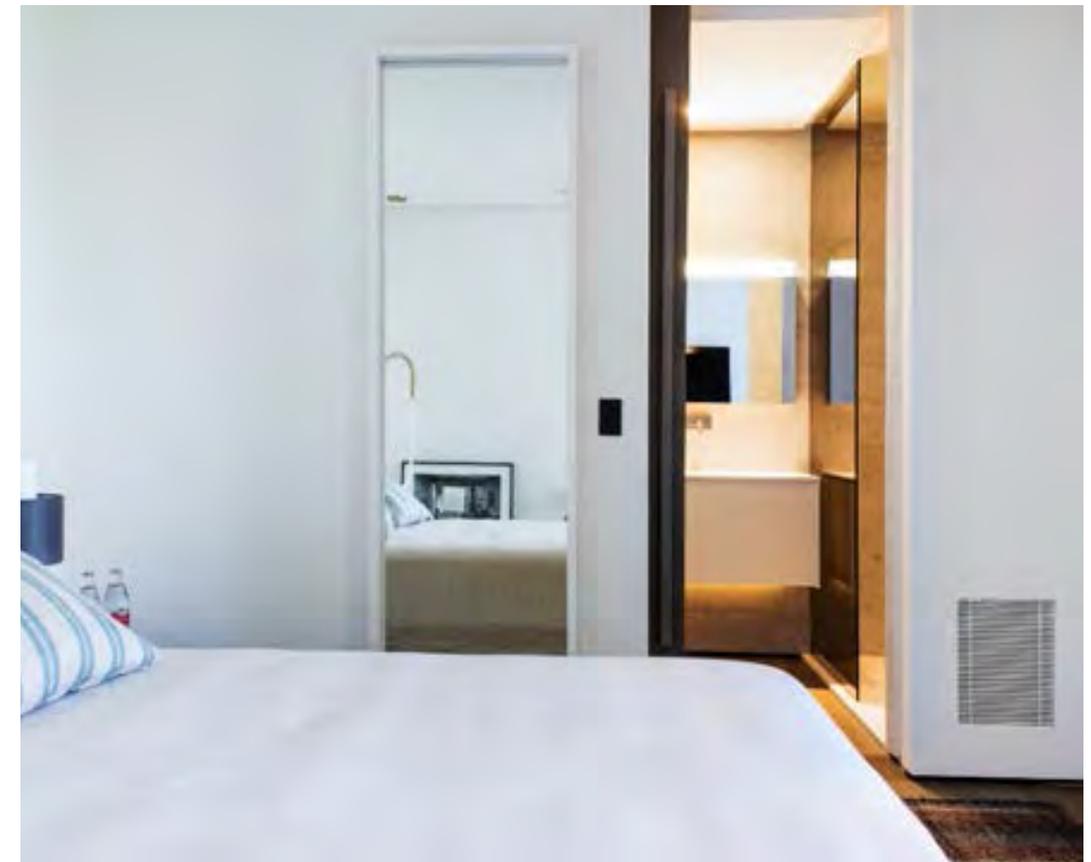
Mission
**Projet de CVCs, suivi des travaux
et autorisations**

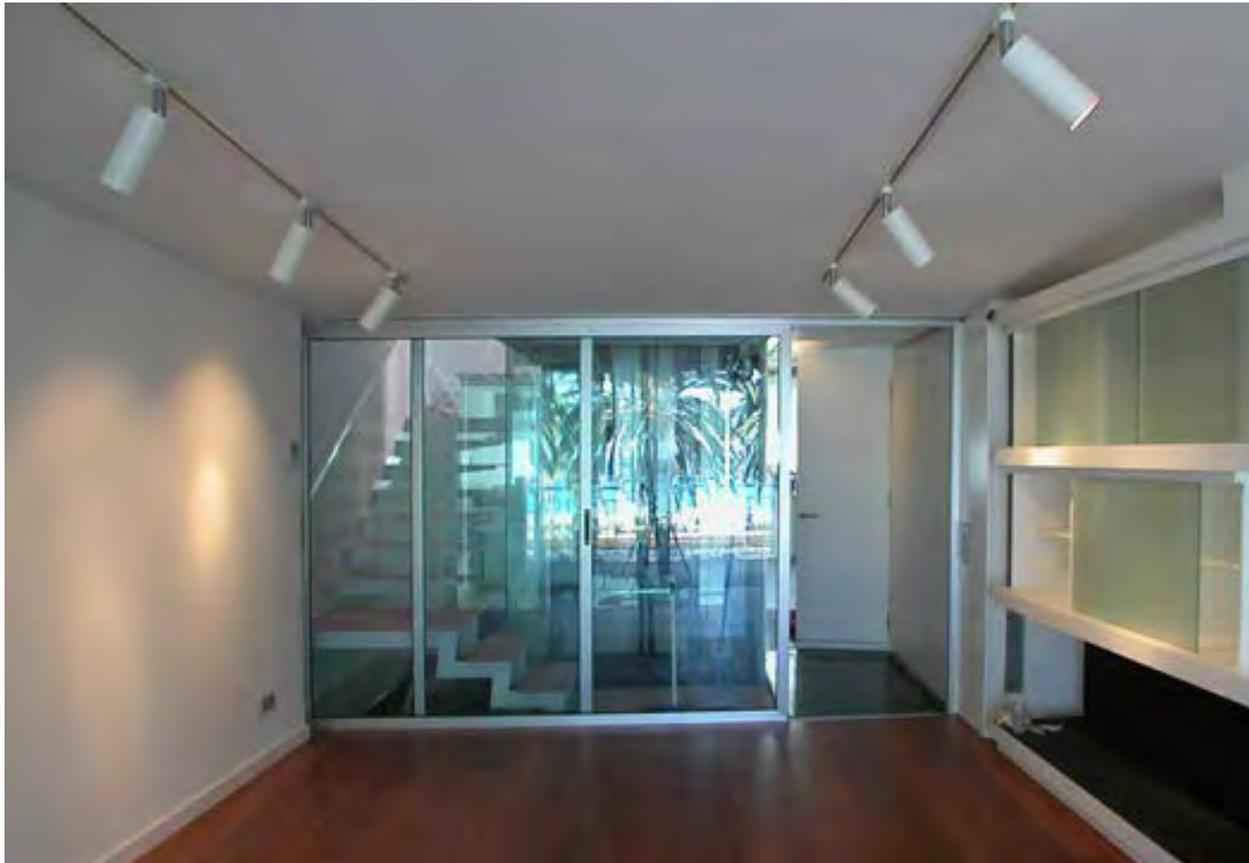
Surface
1.344 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel isolé

Coût CVCSE
3.500.000 €

Date
2014





Immeuble unifamilial 'Serra-Vila'



Client/Propriétaire
Client privé

Architectes
MOA Moliner Office Architects

Situation
Badalona, Barcelone

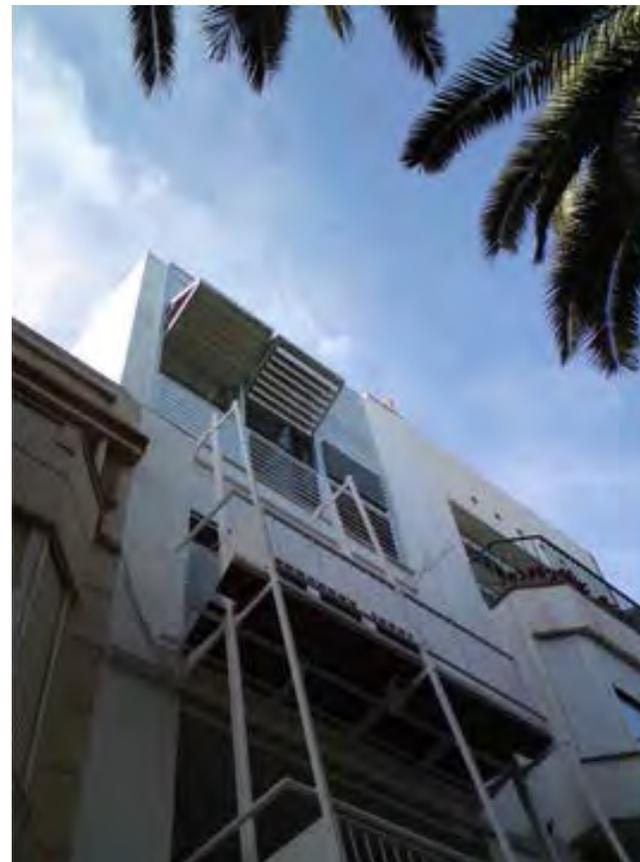
Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux et autorisations

Surface
325,6 m²

Capacité
Bâtiment résidentiel entre mitoyennes

Coût CVCSE
77.451 €

Date
2009





Immeuble Unifamilial 'Serentill'



Client/Propriétaire
Client privé

Architectes
MOA Moliner Office Architects

Situation
Badalona, Barcelone

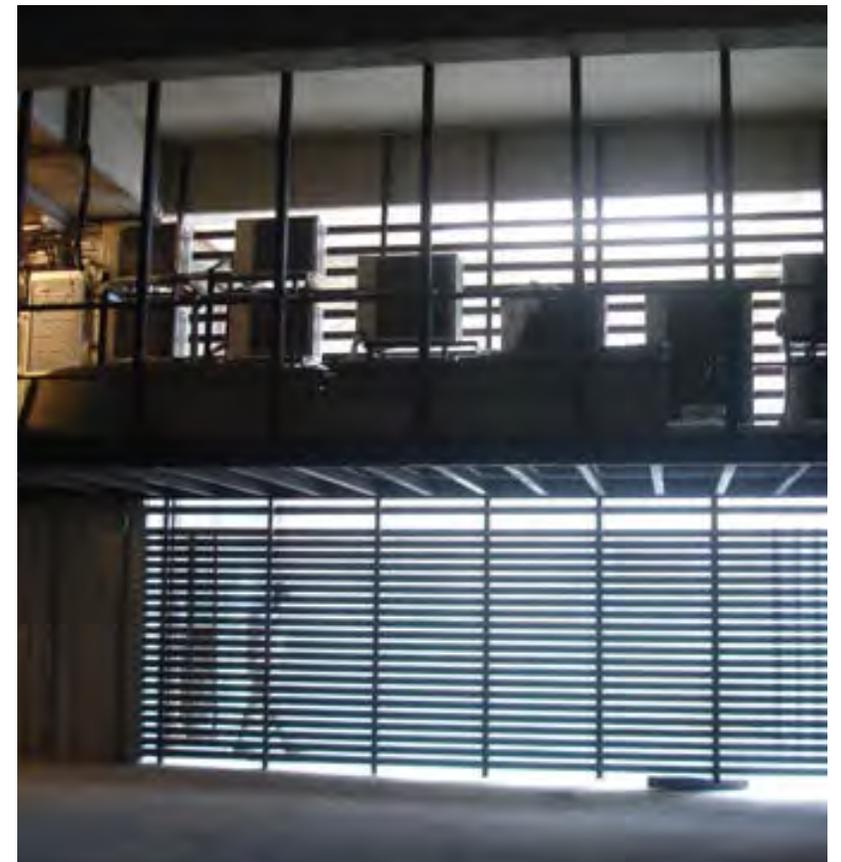
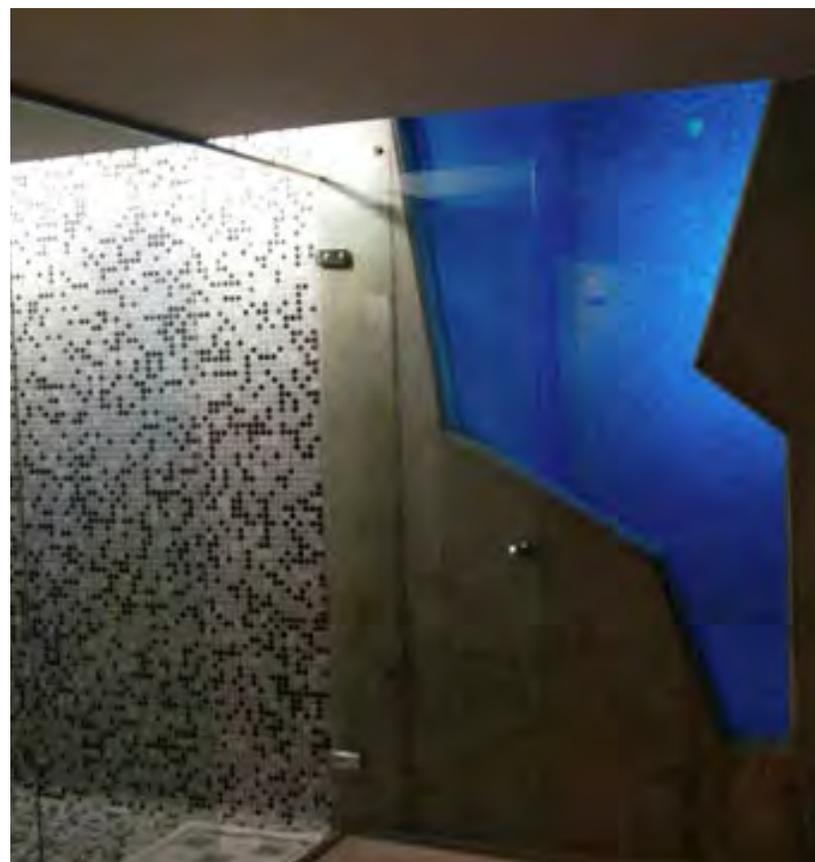
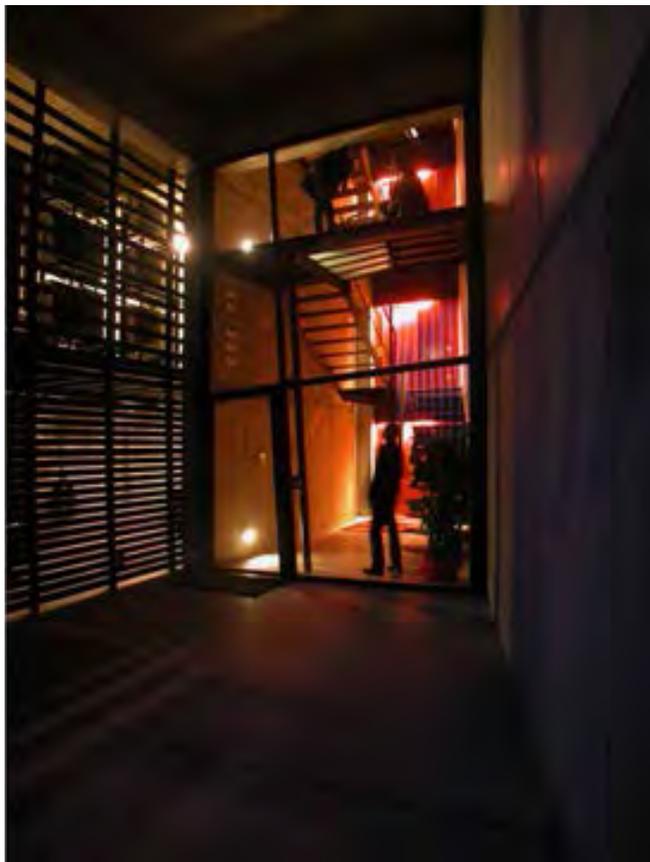
Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
750 m²

Capacité
**1 logement individuel et
stationnement**

Coût CVCSE
230.000 €

Date
2009





AEDAS Hospitalet



Client/Propriétaire
SPV REOCO 1 SLU

Architectes
**Borrell Jover SLP
Aybar Mateos SLP**

Situation
**Plaça Europa 78, Hospitalet de
Llobregat, Barcelona**

Mission
Projet de CVCs

Surface
9 100m²

Capacité
73 Appartement et parking

Coût CVCSE
€

Date
2018- En cours





UNIQ Glories



Client/Propriétaire
Glories Residencial, S.L.

Architectes
**Joan Pascual - Ramon Ausió
Arquitectes**

Situation
Avila rue 171, Barcelone

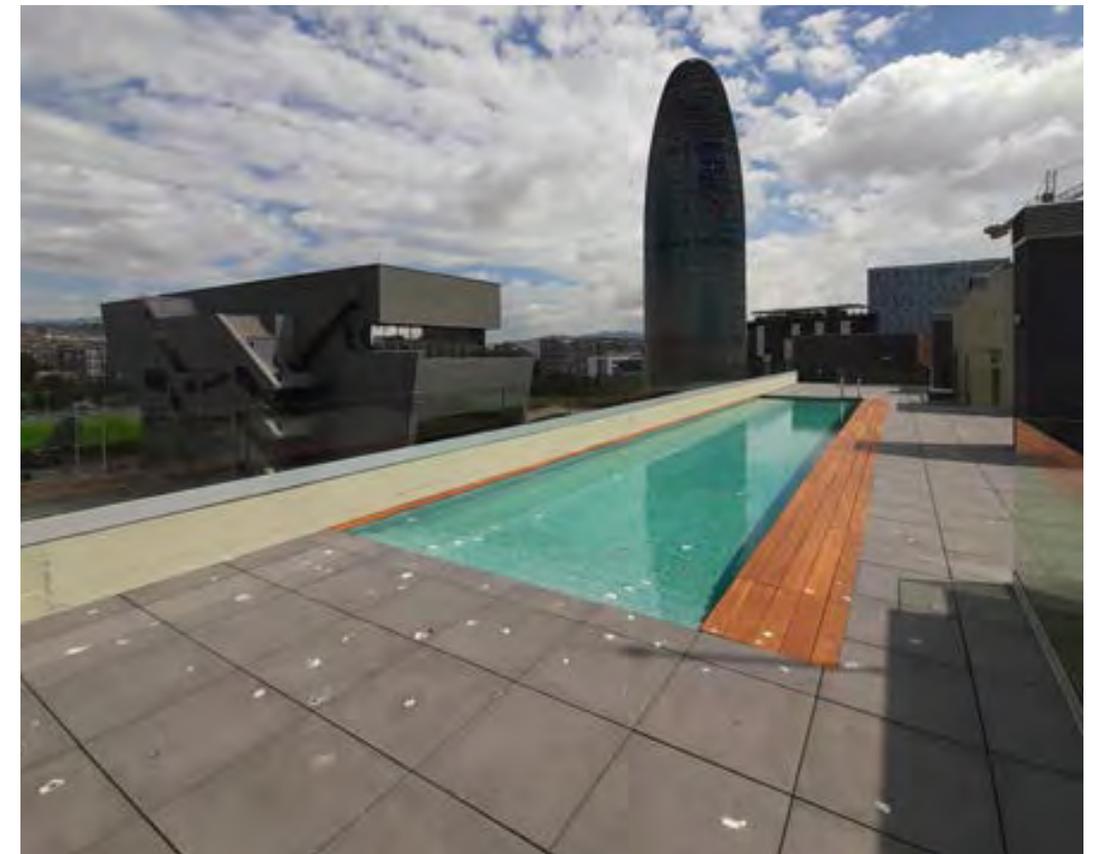
Mission
**Projet de CVCs et suivi des
travaux**

Surface
9.660 m²

Capacité
**59 Appartement
Parking et local commercial**

Coût CVCSE
2.350.705 €

Date
2020





83 Appartement Espai Quiro



Client/Propriétaire
**Ajuntament de Barcelona,
IMHAB (Institut Municipal del
Habitatge de Barcelona)**

Architectes
**Espinet / Ubach Arquitectes
Pau Bajet i Maria Giramé**

Situation
**Av. Mare de deu de Montserrat,
5-11, Barcelone**

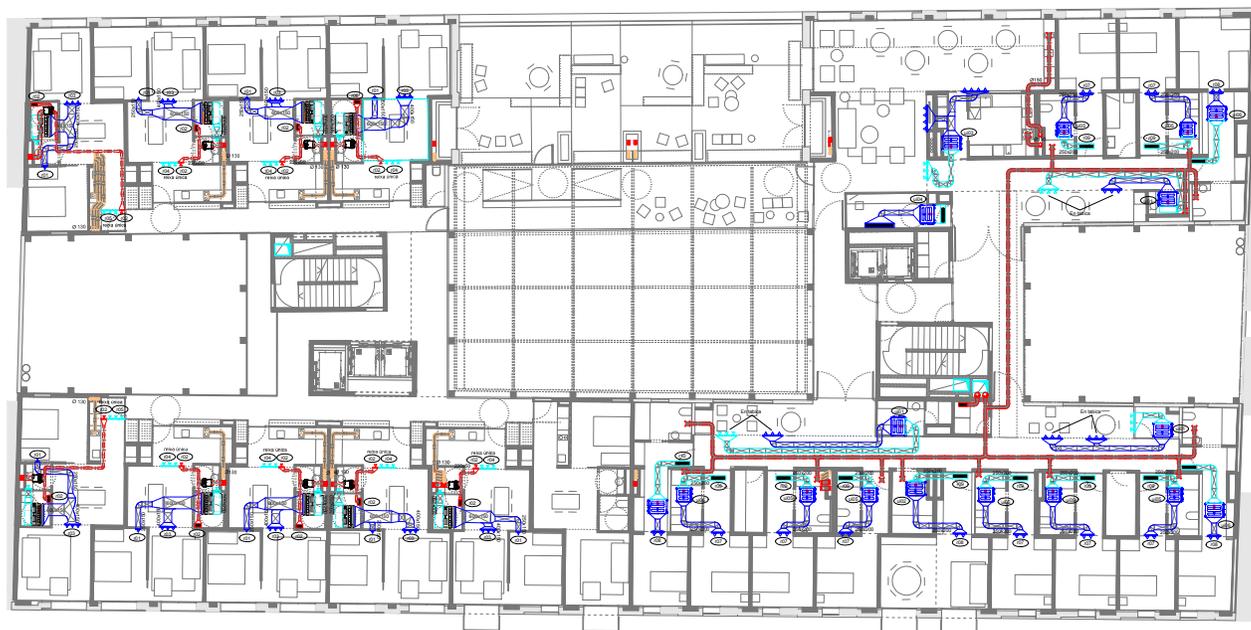
Mission
Projet de CVCs

Surface
11.000 m²

Capacité
**83 Appartement
Unité de coexistence
Équipement du quartier**

Coût CVCSE
2.631.400€

Date
2019 - En cours





SOLVIA



Client/Propriétaire
JADRON INVESTMENTS

Architectes
GCA architects

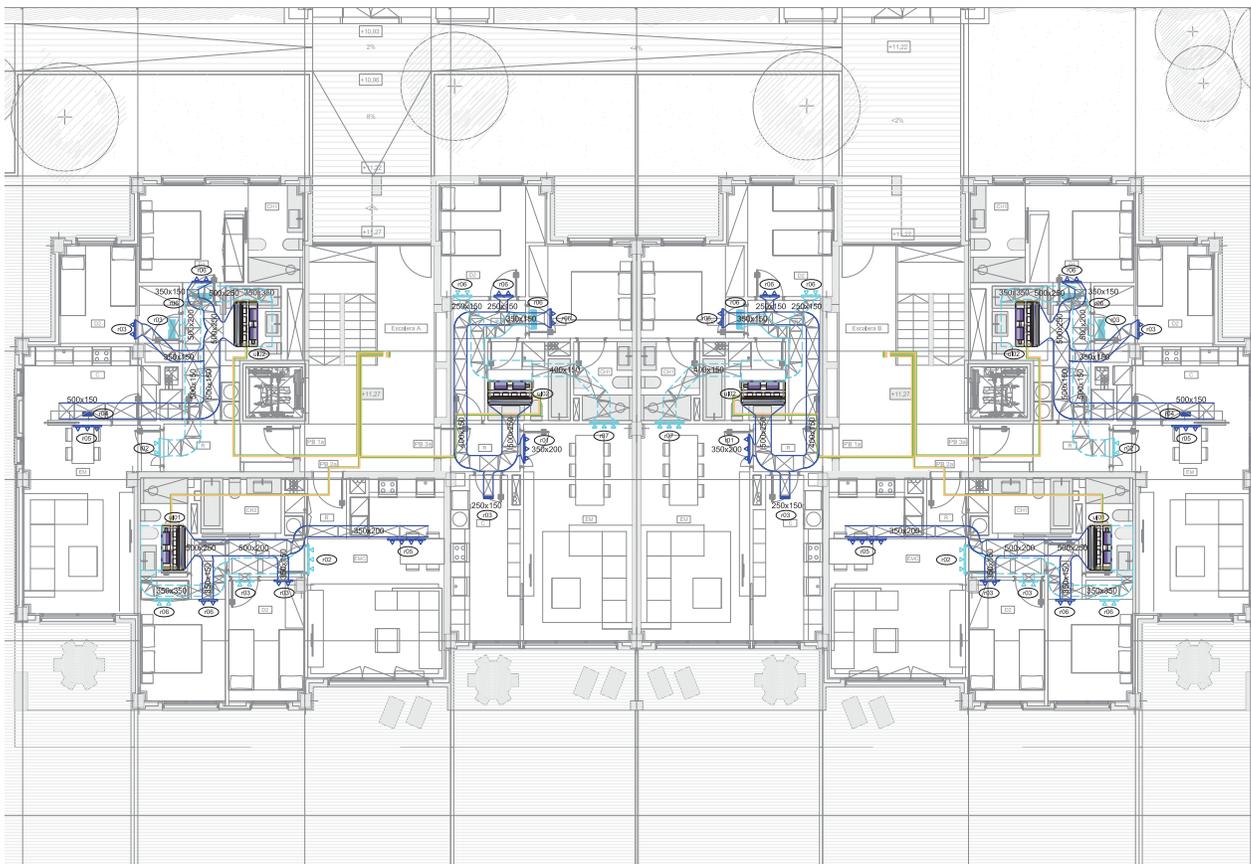
Situation
**Passeig de la Riera de la Ribes
1-3,5-7 y 9-11, Sitges, Barcelone**

Mission
**Projet de CVCs, suivi des travaux
et licences**

Surface
8300m²

Capacité
**83 Appartement
Unité de coexistence
Équipement du quartier**
Date
2017 - En cours

Coût CVCSE
2.739.000 €





SANTA PERPETUA



Client/Propriétaire
MILLOR SANTA PERPETUA S.L.

Architectes
**Pep Buxade Sarsadenas -
Elena Valls i Puigcorbé**

Situation
**Enric Granados 2, Santa
Perpetua de Mogoda, Barcelone**

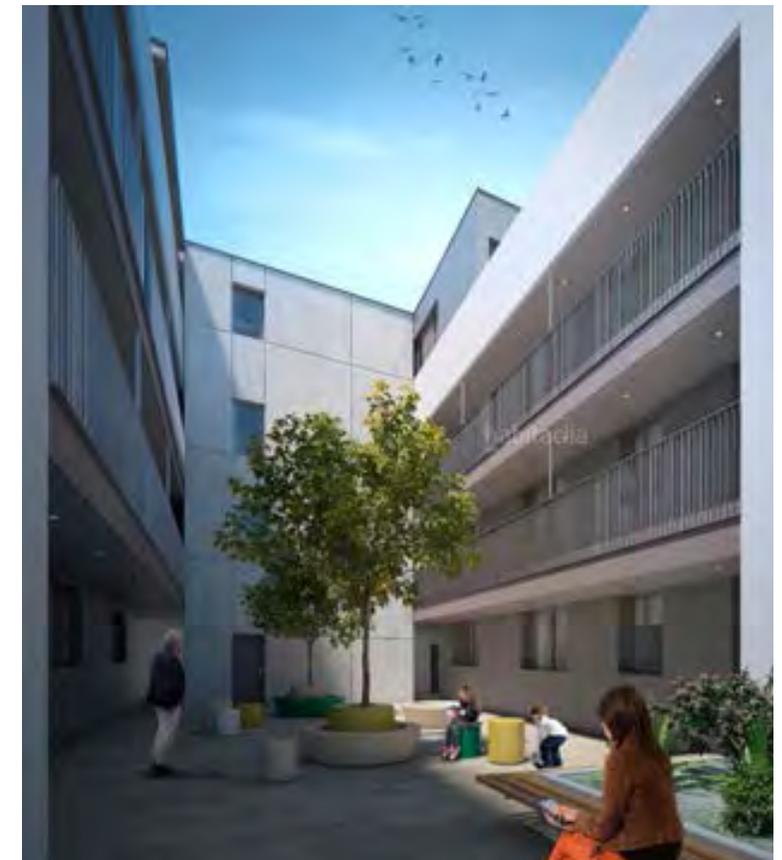
Mission
Projet de CVCs

Surface
-m²

Capacité
27 appartement et parking

Coût CVCSE
€

Date
2017 - En cours





FIBS



Client/Propriétaire
**FUNDACIO PRIVADA FAMILIA I
 BENESTAR SOCIAL**

Architectes
Borrell Jover, SLP

Situation
**Clementina Arderiu 10-12, Sant
 Feliu de Llobregat, Barcelona**

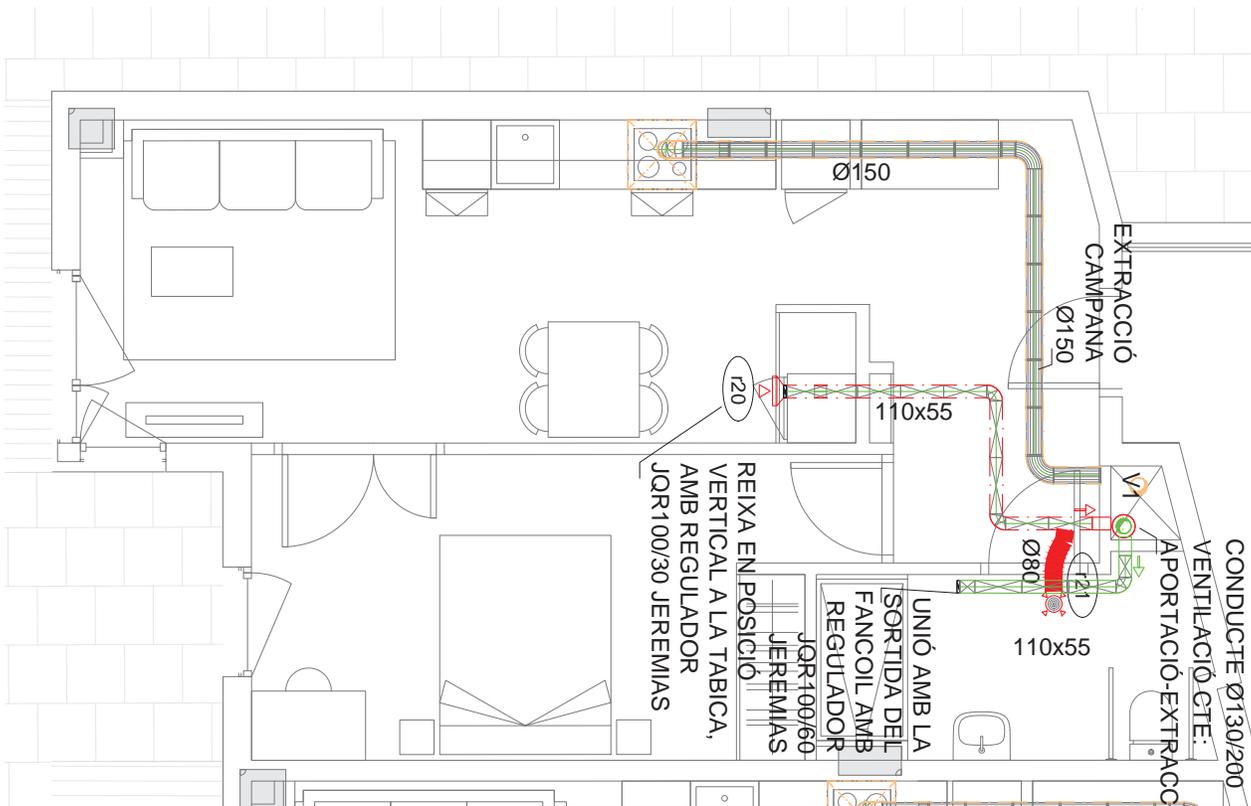
Mission
Projet de CVCs

Surface
6.700 m²

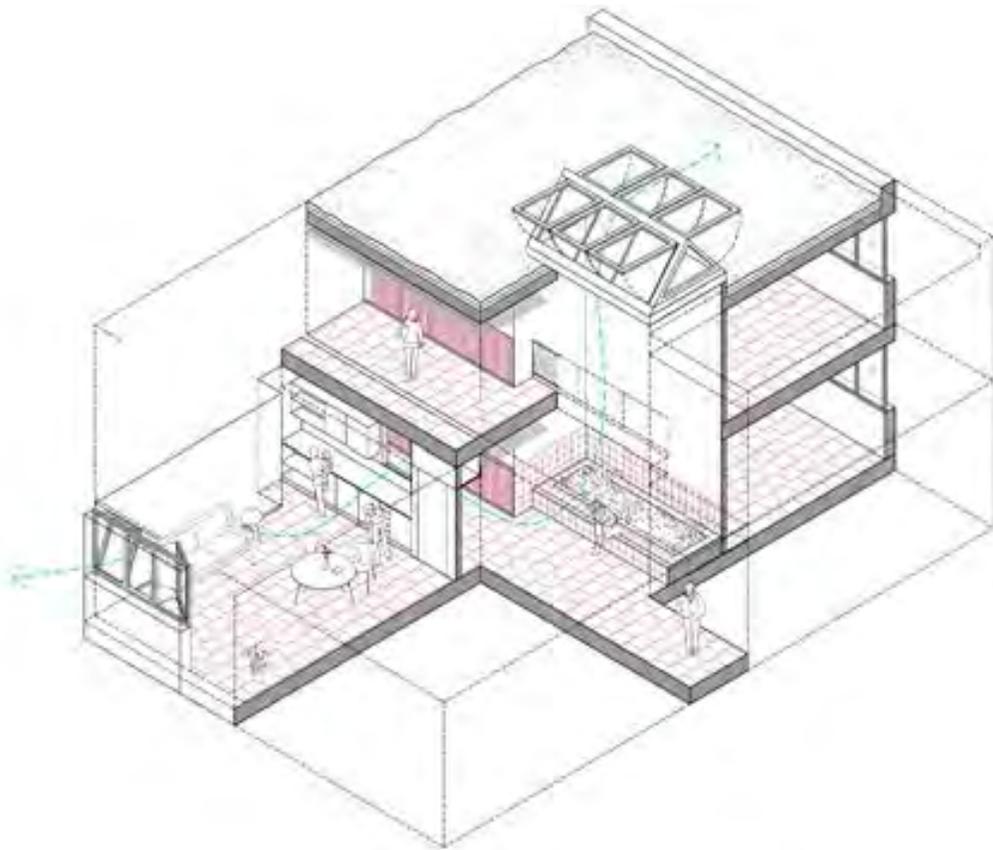
Capacité
90 Appartement

Coût CVCSE
€

Date
2019 - En cours



APPARTMENTS SANT FELIU IPMSOL



Client/Propriétaire
**INSTITUT METROPOLITÀ DE
 PROMOCIÓ DEL SÒL I GESTIÓ
 PATRIMONIAL**

Architectes
MIM-A

Situation
**Carrer el PLA 2A-2B , Sant Feliu
 de Llobregat, Barcelone**

Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
**Fase 1: 1.340m²
 Fase 2: 1.133m²**

Capacitat
**Fase 1: 19 appartments
 Fase 2: 15 appartments**

Coût CVCSE
320.537.44€ (fase 3)

Date
2017 - En cours



PLANTA QUARTA
 ■ H. 10: 5
 ■ H. 20: 10
 15 Ubs



PLANTA TERCERA
 ■ H. 10: 15
 ■ H. 20: 4
 19 Ubs

TOTALS
 ■ H. 10: 20
 ■ H. 20: 14
 34 Ubs





SANT FELIU IMP SOL APPARTEMENTS



Client/Propriétaire

Architectes
Enric Rojo Xicart

Situation
**Calle Planes i Canals, 59,
Badalona, Barcelona**

Mission
Projet de CVCs, suivi des travaux

Surface
306.76 m²

Capacité
4 appartements

Coût CVCSE
67.000 €

Date
2020

